

# Südstadt auf einen Blick 2024

	Südstadt- Ost	Südstadt- Mitte	Südstadt- West	Südstadt	Heidelberg
	005 1	005 2	005 3	00 5	
<b>Fläche in Hektar</b>					
<b>Gesamtfläche</b>	<b>53,7</b>	<b>42,7</b>	<b>76,2</b>	<b>172,6</b>	<b>10.883,1</b>
darunter					
Bebaute Fläche	27,0	41,1	51,6	119,7	3.009,9
in Prozent der Gesamtfläche	50,2	96,2	67,8	69,3	27,7

Quelle Vermessungsamt der Stadt Heidelberg; 2025.

## Bevölkerung

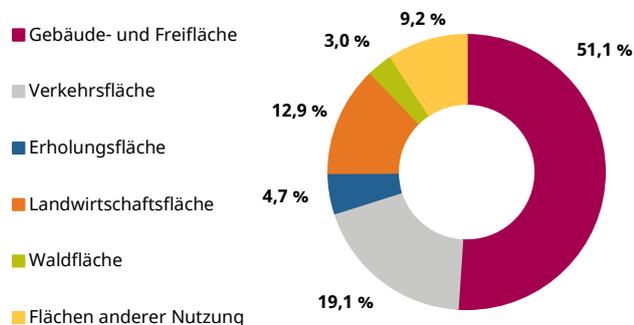
Bevölkerung (Haupt- oder Nebenwohnsitz)	1.368	3.713	1.933	7.014	152.485
<b>Bevölkerung (Hauptwohnsitz*)</b>	<b>1.351</b>	<b>3.658</b>	<b>1.907</b>	<b>6.916</b>	<b>150.028</b>
davon					
Männer	627	1.768	902	3.297	71.655
in Prozent der Wohnbevölkerung	46,4	48,3	47,3	47,7	47,8
Frauen	724	1.890	1.005	3.619	78.373
in Prozent der Wohnbevölkerung	53,6	51,7	52,7	52,3	52,2
darunter					
Frauen von 15 bis unter 45 Jahren	323	954	502	1.779	37.665
in Prozent der Frauen	44,6	50,5	50,0	49,2	48,1
Deutsche insgesamt	1.207	2.782	1.506	5.495	117.313
in Prozent der Wohnbevölkerung	89,3	76,1	79,0	79,5	78,2
Ausländer insgesamt	144	876	401	1.421	32.715
in Prozent der Wohnbevölkerung	10,7	23,9	21,0	20,5	21,8
darunter					
EU-Ausländer**	56	233	117	406	9.429
in Prozent der Ausländer	38,9	26,6	29,2	28,6	28,8
je Hektar Gesamtfläche	25,2	85,6	25,0	40,1	13,8
je Hektar bebauter Fläche	50,1	88,9	36,9	57,8	49,8

Quelle Amt für Stadtentwicklung und Statistik der Stadt Heidelberg, Eigene Fortschreibung; 31. Dezember 2024.

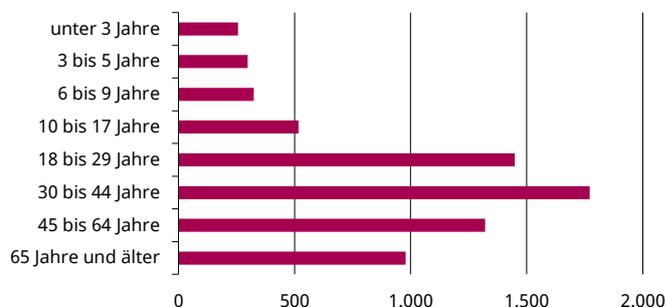
\* oder alleinigem Wohnsitz

\*\* EU-Ausländer: Belgien, Bulgarien, Dänemark, Estland, Finnland, Frankreich, Griechenland, Irland, Italien, Kroatien, Lettland, Litauen, Luxemburg, Malta, Niederlande, Österreich, Polen, Portugal, Rumänien, Schweden, Slowakische Republik, Slowenien, Spanien, Tschechische Republik, Ungarn und Zypern.

## Bodenfläche in der Südstadt nach Nutzungsarten



## Wohnbevölkerung in der Südstadt nach Altersgruppen



## Altersstruktur

unter 3 Jahre	35	112	110	257	3.573
in Prozent der Wohnbevölkerung	2,6	3,1	5,8	3,7	2,4
3 bis 5 Jahre	30	144	124	298	3.906
in Prozent der Wohnbevölkerung	2,2	3,9	6,5	4,3	2,6
6 bis 9 Jahre	44	167	113	324	5.166
in Prozent der Wohnbevölkerung	3,3	4,6	5,9	4,7	3,4
10 bis 17 Jahre	106	252	159	517	9.722
in Prozent der Wohnbevölkerung	7,8	6,9	8,3	7,5	6,5
18 bis 29 Jahre	236	933	279	1.448	36.666
in Prozent der Wohnbevölkerung	17,5	25,5	14,6	20,9	24,4
30 bis 44 Jahre	299	846	627	1.772	32.293
in Prozent der Wohnbevölkerung	22,1	23,1	32,9	25,6	21,5
45 bis 64 Jahre	336	690	295	1.321	32.802
in Prozent der Wohnbevölkerung	24,9	18,9	15,5	19,1	21,9
65 Jahre und älter	265	514	200	979	25.900
in Prozent der Wohnbevölkerung	19,6	14,1	10,5	14,2	17,3
darunter					
75 Jahre und älter	149	253	60	462	13.164
in Prozent der Wohnbevölkerung	11,0	6,9	3,1	6,7	8,8

Quelle Amt für Stadtentwicklung und Statistik, der Stadt Heidelberg, Eigene Fortschreibung; 31. Dezember 2024.

# Südstadt auf einen Blick 2024

	Südstadt-Ost	Südstadt-Mitte	Südstadt-West	Südstadt	Heidelberg
	005 1	005 2	005 3	00 5	
<b>Familienstand</b>					
Ledig unter 18 Jahre	215	674	504	1.393	21.933
in Prozent der Wohnbevölkerung	15,9	18,4	26,4	20,1	14,6
Ledig 18 Jahre und älter	479	1.557	570	2.606	62.389
in Prozent der Wohnbevölkerung	35,5	42,6	29,9	37,7	41,6
Verheiratet	523	1.092	691	2.306	50.010
in Prozent der Wohnbevölkerung	38,7	29,9	36,2	33,3	33,3
Verwitwet	61	121	36	218	6.501
in Prozent der Wohnbevölkerung	4,5	3,3	1,9	3,2	4,3
Geschieden	73	214	106	393	9.195
in Prozent der Wohnbevölkerung	5,4	5,9	5,6	5,7	6,1

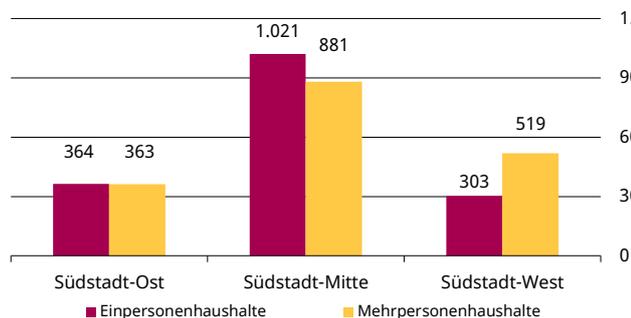
Quelle Amt für Stadtentwicklung und Statistik der Stadt Heidelberg, Eigene Fortschreibung; 31. Dezember 2024.

<b>Privathaushalte</b>					
Haushalte (Haupt- oder Nebenwohnsitz)	735	1.936	838	3.509	85.290
<b>Haushalte (Hauptwohnsitz*)</b>	<b>727</b>	<b>1.902</b>	<b>822</b>	<b>3.451</b>	<b>83.924</b>
davon					
Einpersonenhaushalte	364	1.021	303	1.688	47.053
in Prozent aller Haushalte	50,1	53,7	36,9	48,9	56,1
Mehrpersonenhaushalte	363	881	519	1.763	36.871
in Prozent aller Haushalte	49,9	46,3	63,1	51,1	43,9
Haushalte ohne Kinder unter 18 Jahre	594	1.520	521	2.635	70.656
in Prozent aller Haushalte	81,7	79,9	63,4	76,4	84,2
Haushalte mit Kindern unter 18 Jahre	133	382	301	816	13.268
in Prozent aller Haushalte	18,3	20,1	36,6	23,6	15,8
darunter					
Haushalte mit 1 Kind	67	167	137	371	6.604
in Prozent der Haushalte mit Kindern	50,4	43,7	45,5	45,5	49,8
Haushalte mit 2 Kindern	51	157	127	335	4.980
in Prozent der Haushalte mit Kindern	38,3	41,1	42,2	41,1	37,5
Haushalte mit 3 und mehr Kindern	15	58	37	110	1.684
in Prozent der Haushalte mit Kindern	11,3	15,2	12,3	13,5	12,7
Familien mit Kindern	111	295	244	650	10.157
in Prozent der Haushalte mit Kindern	83,5	77,2	81,1	79,7	76,6
Einelternerhaushalt	22	87	57	166	3.111
in Prozent der Haushalte mit Kindern	16,5	22,8	18,9	20,3	23,4
Haushaltsgröße Wohnberechtigte Personen	1,9	1,9	2,3	2,0	1,8
<b>Haushaltsgröße Wohnbevölkerung</b>	<b>1,9</b>	<b>1,9</b>	<b>2,3</b>	<b>2,0</b>	<b>1,8</b>

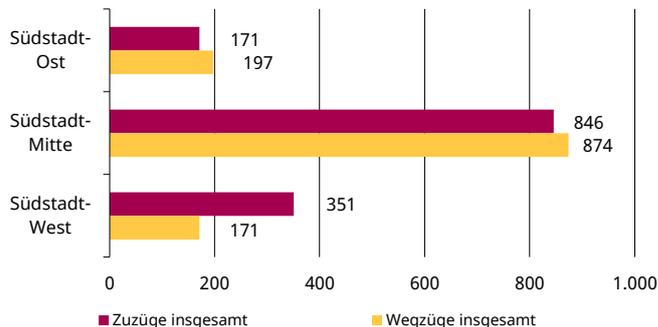
Quelle Amt für Stadtentwicklung und Statistik der Stadt Heidelberg, Eigene Fortschreibung sowie eigene Berechnungen, Schätzmethode auf neuer Basis; 31. Dezember 2024.

\* oder alleinigem Wohnsitz

## Privathaushalte in der Südstadt nach Stadtviertel



## Zu- und Wegzüge in der Südstadt nach Stadtviertel



## Natürliche Bevölkerungsentwicklung

Geburten	11	40	31	82	1.216
Zusammengefasste Geburtenziffer	1,03	1,22	1,60	1,29	1,04
Sterbefälle	5	42	3	50	1.297
Sterbeziffer je 1.000 Einwohner	3,7	11,5	1,6	7,2	8,6
Geburtensaldo	6	-2	28	32	-81

Quelle Amt für Stadtentwicklung und Statistik der Stadt Heidelberg, Eigene Fortschreibung; 01. Januar 2024 bis 31. Dezember 2024.

## Südstadt auf einen Blick 2024

	Südstadt- Ost	Südstadt- Mitte	Südstadt- West	Südstadt	Heidelberg
	005 1	005 2	005 3	00 5	
<b>Wanderungen</b>					
<b>Zuzüge</b>	<b>171</b>	<b>846</b>	<b>351</b>	<b>1.368</b>	<b>36.958</b>
darunter					
Umzüge im Stadtgebiet*	68	287	206	561	9.928
in Prozent der Zuzüge	39,8	33,9	58,7	41,0	26,9
<b>Wegzüge</b>	<b>197</b>	<b>874</b>	<b>171</b>	<b>1.242</b>	<b>36.344</b>
darunter					
Umzüge im Stadtgebiet*	79	422	72	573	9.928
in Prozent der Wegzüge	40,1	48,3	42,1	46,1	27,3
<b>Umzüge innerhalb der Gebietseinheit</b>	<b>10</b>	<b>34</b>	<b>12</b>	<b>92</b>	<b>9.928</b>
<b>Wanderungssaldo</b>	<b>-26</b>	<b>-28</b>	<b>180</b>	<b>126</b>	<b>614</b>

Quelle Amt für Stadtentwicklung und Statistik der Stadt Heidelberg, Eigene Fortschreibung; 01. Januar 2024 bis 31. Dezember 2024.

\*einschließlich eigene Gebietseinheit

<b>Religionszugehörigkeit</b>					
Evangelisch	355	718	338	1.411	34.372
in Prozent der Wohnbevölkerung	26,3	19,6	17,7	20,4	22,9
Römisch-Katholisch	284	627	245	1.156	28.721
in Prozent der Wohnbevölkerung	21,0	17,1	12,8	16,7	19,1
Sonstige	12	88	27	127	2.627
in Prozent der Wohnbevölkerung	0,9	2,4	1,4	1,8	1,8
Ohne Angaben	700	2.225	1.297	4.222	84.308
in Prozent der Wohnbevölkerung	51,8	60,8	68,0	61,0	56,2

Quelle Amt für Stadtentwicklung und Statistik der Stadt Heidelberg, Eigene Fortschreibung; 31. Dezember 2024.

<b>Wohnangebote im Alter und bei Pflege</b>					
<b>insgesamt</b>	-	<b>93</b>	-	<b>93</b>	<b>1.349</b>
davon					
Dauerpflegeplätze	-	93	-	<b>93</b>	1.252
Kurzzeitpflegeplätze*	-	-	-	-	97

Quelle Bürger- und Ordnungsamt der Stadt Heidelberg, 2025.

\* Insgesamt 97 Kurzzeitpflegeplätze darunter 80 einzelne, eingestreute Kurzzeitpflegeplätze nach Bedarf in fast allen Pflegeheimen einrichtbar.

<b>Städtische Sporthallen und -anlagen</b>					
<b>Sporthallen*</b>	-	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>45</b>
Übungseinheiten**	-	6,0	1,0	7,0	70,0
Fläche in Quadratmeter (netto)	-	2.183	733	2.916	29.151
<b>Sportfreiflächen (Anzahl)</b>	-	-	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>45</b>
Fläche in Quadratmeter (netto)	-	-	20.640	20.640	267.700
davon					
Rasenspielfelder (Anzahl)	-	-	3	3	34
Fläche in Quadratmeter (netto)	-	-	19.200	19.200	248.800
Tennenspielfelder (Anzahl)	-	-	-	-	1
Fläche in Quadratmeter (netto)	-	-	-	-	4.500
Kleinspielfelder (Anzahl)	-	-	1	1	10
Fläche in Quadratmeter (netto)	-	-	1.440	1.440	14.400

Quelle Amt für Sport und Gesundheitsförderung der Stadt Heidelberg; 31. Dezember 2024.

\* Ohne Gymnastikräume.

\*\* Unter Übungseinheit versteht man die Belegungskapazität der Hallen (gleichzeitige Belegung durch mehrere Gruppen).

<b>Kraftfahrzeuge</b>					
<b>insgesamt</b>	<b>691</b>	<b>1.206</b>	<b>849</b>	<b>2.746</b>	<b>71.602</b>
darunter					
PKW	627	1.048	767	2.442	61.272
KFZ je 1.000 Einwohner mit Hauptwohnsitz	511	330	445	397	477

Quelle Kraftfahrt-Bundesamt; 01. Januar 2025.

# Südstadt auf einen Blick 2024

	Südstadt- Ost	Südstadt- Mitte	Südstadt- West	Südstadt	Heidelberg
	005 1	005 2	005 3	00 5	
<b>Wohnungen</b>					
<b>insgesamt</b>	<b>756</b>	<b>1.773</b>	<b>803</b>	<b>3.332</b>	<b>80.327</b>
davon					
mit 1 Raum	17	98	37	152	7.472
in Prozent der Wohnungen	2,2	5,5	4,6	4,6	9,3
mit 2 Räumen	47	325	129	501	8.860
in Prozent der Wohnungen	6,2	18,3	16,1	15,0	11,0
mit 3 Räumen	142	410	286	838	19.774
in Prozent der Wohnungen	18,8	23,1	35,6	25,2	24,6
mit 4 Räumen	244	549	198	991	21.546
in Prozent der Wohnungen	32,3	31,0	24,7	29,7	26,8
mit 5 Räumen	134	220	114	468	11.850
in Prozent der Wohnungen	17,7	12,4	14,2	14,0	14,8
mit 6 Räumen und mehr	172	171	39	382	10.825
in Prozent der Wohnungen	22,8	9,6	4,9	11,5	13,5
<b>Wohnungen auf 1.000 Wohnberechtigte</b>	<b>553</b>	<b>478</b>	<b>415</b>	<b>475</b>	<b>527</b>

Quelle Amt für Stadtentwicklung und Statistik der Stadt Heidelberg; Eigene Fortschreibung; 31. Dezember 2024.

Wohnfläche insgesamt in qm	74.619	132.924	67.211	274.754	6.216.825
Wohnfläche pro Einwohner*	55,2	36,3	35,2	39,7	41,4
Wohnfläche pro Wohnberechtigtem**	54,5	35,8	34,8	39,2	40,8

Quelle Amt für Stadtentwicklung und Statistik der Stadt Heidelberg; 31. Dezember 2024.

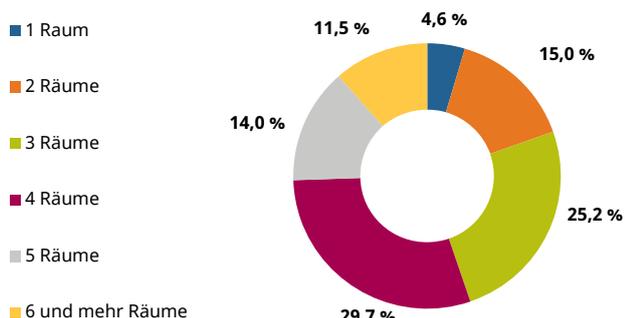
\* Einwohner mit Hauptwohnsitz oder alleinigem Wohnsitz \*\* Einwohner mit Haupt- oder Nebenwohnsitz

## Wohnungen nach Baualtersklassen

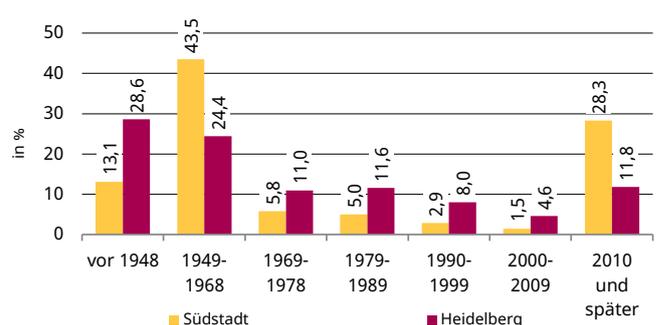
vor 1948	341	94	1	436	23.002
in Prozent der Wohnungen	45,1	5,3	0,1	13,1	28,6
1949 bis 1968	229	1.102	118	1.449	19.600
in Prozent der Wohnungen	30,3	62,2	14,7	43,5	24,4
1969 bis 1978	46	44	103	193	8.800
in Prozent der Wohnungen	6,1	2,5	12,8	5,8	11,0
1979 bis 1989	23	144	0	167	9.295
in Prozent der Wohnungen	3,0	8,1	0,0	5,0	11,6
1990 bis 1999	26	51	19	96	6.455
in Prozent der Wohnungen	3,4	2,9	2,4	2,9	8,0
2000 bis 2009	29	20	0	49	3.689
in Prozent der Wohnungen	3,8	1,1	0,0	1,5	4,6
2010 und später	62	318	562	942	9.486
in Prozent der Wohnungen	8,2	17,9	70,0	28,3	11,8

Quelle Amt für Stadtentwicklung und Statistik der Stadt Heidelberg; 31. Dezember 2024.

## Wohnungsbestand in der Südstadt nach der Raumzahl



## Wohnungsalter in der Südstadt und in Heidelberg in %



# Südstadt auf einen Blick 2024

	Südstadt- Ost	Südstadt- Mitte	Südstadt- West	Südstadt	Heidelberg
	005 1	005 2	005 3	00 5	
<b>Kinderbetreuung</b>					
<b>Betreuungsplätze insgesamt</b>	-	130	350	480	9.591
davon					
Krippen/Krabbelstuben: 0 bis 3 Jahre					
Anzahl	-	3	4	7	83
Plätze	-	70	100	170	1.789
Kindergärten: 3 bis 6 Jahre					
Anzahl	-	1	4	5	108
Plätze	-	60	250	310	4.838
Kinderhorte und außerschulische Betreuung: 6 bis 11 Jahre					
Anzahl	-	-	-	-	22
Plätze	-	-	-	-	2.964
<b>Kinder im Kindergartenalter: 3 bis 6 Jahre</b>	-	-	-	<b>332</b>	<b>4.808</b>
<b>Versorgungsgrad mit Kindergartenplätzen in Prozent</b>	-	-	-	<b>93,4</b>	<b>100,6</b>

Quelle Kinder und Jugendamt der Stadt Heidelberg, Amt für Schule und Bildung der Stadt Heidelberg; 2025.

## Schulen

Öffentliche und private Grundschulen	-	1	-	1	30
Schülerinnen/Schüler	-	177	-	177	5.469
Klassen	-	8	-	8	264
Private Werkrealschulen	-	-	-	-	1
Schülerinnen/Schüler	-	-	-	-	70
Klassen	-	-	-	-	6
Öffentl. und private Gemeinschaftsschulen	-	-	1	1	4
Schülerinnen/Schüler	-	-	104	104	802
Klassen*	-	-	5	5	41
Öffentliche und private Realschulen	-	-	1	1	6
Schülerinnen/Schüler	-	-	32	32	1.532
Klassen	-	-	2	2	67
Öffentliche und private Gymnasien	-	2	-	2	9
Schülerinnen/Schüler	-	1.721	-	1.721	6.714
Klassen**	-	78	-	78	274
Öffentliche und private Gesamtschulen***	-	1	-	1	4
Schülerinnen/Schüler	-	128	-	128	2.022
Klassen	-	7	-	7	83
Sonderpäd. Bildungs- und Beratungszentren	-	-	-	-	3
Schülerinnen/Schüler	-	-	-	-	380
Klassen	-	-	-	-	44
Öffentliche und private berufliche Schulen	-	-	1	1	7
Schülerinnen/Schüler	-	-	1.313	1.313	6.199
Klassen	-	-	60	60	276
<b>Schulen insgesamt****</b>	-	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>6</b>	<b>64</b>
<b>Schüler insgesamt</b>	-	<b>2.026</b>	<b>1.449</b>	<b>3.475</b>	<b>23.188</b>

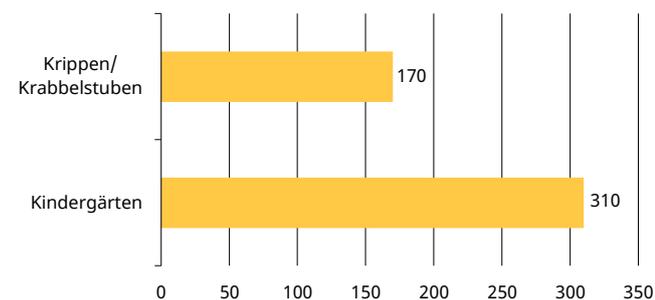
Quelle Amt für Schule und Bildung der Stadt Heidelberg; 2025.

\* Für die Sekundarstufe II werden fiktive Klassen mit dem Klassenteiler 20 gebildet.

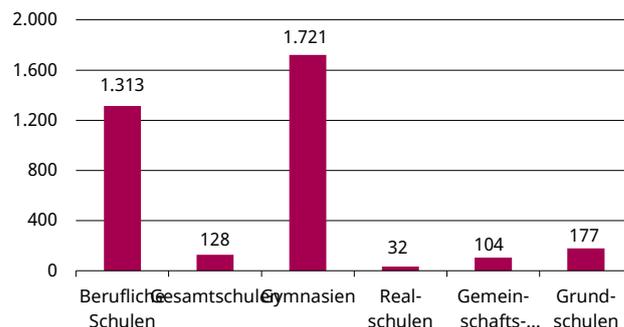
\*\* ohne Primarweig der Schulen. Inklusive Ergänzungsschulen.

\*\*\*In der Anzahl von 64 Schulen sind alle öffentliche und private Schulen sowie Ergänzungsschulen in Heidelberg enthalten. Einige Schulen sind mehrfach gezählt, da diese sowohl Grundschule als auch weiterführende Schule sind oder an mehreren Standorten unterrichten. In der Statistik nicht enthalten sind der Schulzweig für nicht schulpflichtige Kinder an der Heidelberg International School (Early Primary), der Schulkindergarten Marie-Bertha-Groppius, die Volkshochschule Heidelberg (Zweiter Bildungsweg) sowie die Klinikschulen.

## Betreuungsangebote für Kinder in der Südstadt



## Anzahl der Schülerinnen/Schüler in der Südstadt



# Südstadt auf einen Blick 2024

	Südstadt- Ost	Südstadt- Mitte	Südstadt- West	Südstadt	Heidelberg
	005 1	005 2	005 3	00 5	
<b>Wirtschaft</b>					
<b>Sozialversicherungspflichtig</b>					
<b>Beschäftigte (SVP) am Wohnort*</b>	<b>519</b>	<b>1.399</b>	<b>712</b>	<b>2.630</b>	<b>58.192</b>
in % der Bevölkerung von 18 bis 64 Jahren	59,5	54,2	62,6	57,3	57,2
davon					
Frauen	285	691	359	1.335	28.657
in % der SVP Beschäftigten am Wohnort	54,9	49,4	50,4	50,8	49,2
Männer	234	708	353	1.295	29.535
in % der SVP Beschäftigten am Wohnort	45,1	50,6	49,6	49,2	50,8
Deutsche	455	1.038	515	2.008	44.488
in % der SVP Beschäftigten am Wohnort	87,7	74,2	72,3	76,3	76,5
Ausländer	64	361	197	622	13.704
in % der SVP Beschäftigten am Wohnort	12,3	25,8	27,7	23,7	23,5
<b>Arbeitslose insgesamt*</b>	<b>22</b>	<b>83</b>	<b>59</b>	<b>164</b>	<b>3.854</b>
Arbeitslosenquote**	2,9	4,3	7,1	4,7	4,8
davon					
nach SGB III	.	28	.	65	1.491
in Prozent der Arbeitslosen	.	33,7	.	39,6	38,1
nach SGB II	.	55	.	99	2.363
in Prozent der Arbeitslosen	.	66,3	.	60,4	61,9
Frauen	11	43	28	82	1.831
in Prozent der Arbeitslosen	50,0	51,8	47,5	50,0	42,5
Männer	11	40	31	82	2.023
in Prozent der Arbeitslosen	50,0	48,2	52,5	50,0	57,5
Deutsche	.	45	.	101	2.385
in Prozent der Arbeitslosen	.	54,2	.	61,6	68,2
Ausländer	.	38	.	63	1.469
in Prozent der Arbeitslosen	.	45,8	.	38,4	31,6
darunter					
unter 25 Jahre	.	.	.	16	198
in Prozent der Arbeitslosen	.	.	.	9,8	5,1
über 54 Jahre	.	14	.	20	900
in Prozent der Arbeitslosen	.	16,9	.	12,2	23,4
Langzeitarbeitslose	.	25	.	50	1.196
in Prozent der Arbeitslosen	.	30,1	.	30,5	31,0
<b>Arbeitsstätten (Betriebe)***</b>	<b>52</b>	<b>119</b>	<b>115</b>	<b>286</b>	<b>7.993</b>
davon im Wirtschaftsbereich					
Produzierendes Gewerbe	3	15	9	27	700
Prozent-Anteil in der Südstadt	11,1	55,6	33,3	100,0	
Dienstleistungen	49	104	106	259	7.293
Prozent-Anteil in der Südstadt	18,9	40,2	40,9	100,0	

Quelle Statistisches Landesamt; Bundesagentur für Arbeit; Amt für Stadtentwicklung und Statistik der Stadt Heidelberg, Eigene Berechnungen; 2025.

## Anmerkungen

\* Stichtag 30. Juni 2024.

\*\* bezogen auf alle zivilen Erwerbspersonen; auf Stadtviertel- und Stadtteilebene eigene Berechnung.

\*\*\* Daten aus Unternehmensregister: beinhaltet alle Niederlassungen mit steuerbarem Umsatz über 22.000 Euro aus Lieferungen und Leistungen und/oder sozialversicherungspflichtig Beschäftigten sowie geringfügig Beschäftigte im Jahr 2023 zum Stichtag des Registerauszuges 30. September 2024.

Für die Wirtschaftsabschnitte A=Land- und Forstwirtschaft, Fischerei, O=Öffentliche Verwaltung, T=Private Haushalte und U=Exterritoriale Organisationen und Körperschaften im Dienstleistungssektor liegen hier keine Arbeitsstättenangaben vor.

Bei 37 Niederlassungen in Heidelberg ist keine Zuordnung zu einem Stadtviertel, bei 30 auch zu keinem Stadtteil möglich.

. = Aus Datenschutzgründen wurden die Daten einzelner Stadtviertel teilweise gepunktet.

## Impressum

### Stadt Heidelberg

Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung  
Palais Graimberg, Kornmarkt 5  
69117 Heidelberg

Telefon 06221 58-23000  
statistik@heidelberg.de

Heidelberg, September 2025.