

Bahnstadt auf einen Blick 2024

	Bahnstadt- Ost	Bahnstadt- West	Bahnstadt	Heidelberg
	015 1	015 2	0 15	
Fläche in Hektar				
Gesamtfläche	57,9	50,7	108,6	10.883,1
darunter				
Bebaute Fläche	48,8	45,5	94,3	3.009,9
in Prozent der Gesamtfläche	84,4	89,7	86,9	27,7

Quelle Vermessungsamt der Stadt Heidelberg; 2025.

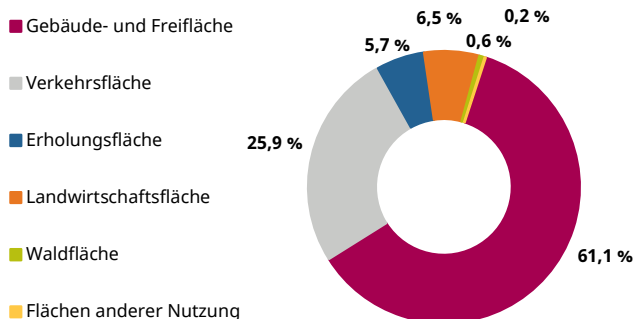
Bevölkerung				
Bevölkerung (Haupt- oder Nebenwohnsitz)	3.370	2.905	6.275	152.485
Bevölkerung (Hauptwohnsitz*)	3.298	2.872	6.170	150.028
davon				
Männer	1.596	1.443	3.039	71.655
in Prozent der Wohnbevölkerung	48,4	50,2	49,3	47,8
Frauen	1.702	1.429	3.131	78.373
in Prozent der Wohnbevölkerung	51,6	49,8	50,7	52,2
darunter				
Frauen von 15 bis unter 45 Jahren	1.182	836	2.018	37.665
in Prozent der Frauen	69,4	58,5	64,5	48,1
Deutsche insgesamt	2.410	2.045	4.455	117.313
in Prozent der Wohnbevölkerung	73,1	71,2	72,2	78,2
Ausländer insgesamt	888	827	1.715	32.715
in Prozent der Wohnbevölkerung	26,9	28,8	27,8	21,8
darunter				
EU-Ausländer**	296	227	523	9.429
in Prozent der Ausländer	33,3	27,4	30,5	28,8
je Hektar Gesamtfläche	57,0	56,6	56,8	13,8
je Hektar bebauter Fläche	67,5	63,1	65,4	49,8

Quelle Amt für Stadtentwicklung und Statistik der Stadt Heidelberg, Eigene Fortschreibung; 31. Dezember 2024.

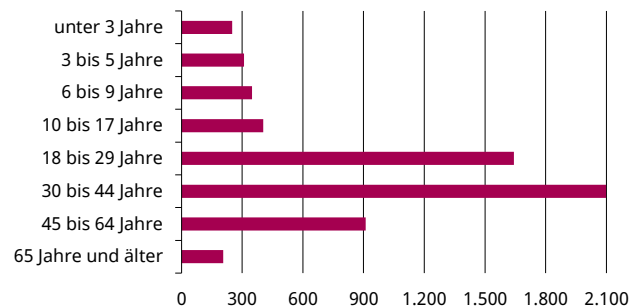
* oder alleinigem Wohnsitz

** EU-Ausländer: Belgien, Bulgarien, Dänemark, Estland, Finnland, Frankreich, Griechenland, Irland, Italien, Kroatien, Lettland, Litauen, Luxemburg, Malta, Niederlande, Österreich, Polen, Portugal, Rumänien, Schweden, Slowakische Republik, Slowenien, Spanien, Tschechische Republik, Ungarn und Zypern.

Bodenfläche in der Bahnstadt nach Nutzungsarten



Wohnbevölkerung in der Bahnstadt nach Altersgruppen



Altersstruktur

unter 3 Jahre	125	126	251	3.573
in Prozent der Wohnbevölkerung	3,8	4,4	4,1	2,4
3 bis 5 Jahre	132	177	309	3.906
in Prozent der Wohnbevölkerung	4,0	6,2	5,0	2,6
6 bis 9 Jahre	142	206	348	5.166
in Prozent der Wohnbevölkerung	4,3	7,2	5,6	3,4
10 bis 17 Jahre	176	228	404	9.722
in Prozent der Wohnbevölkerung	5,3	7,9	6,5	6,5
18 bis 29 Jahre	1.155	488	1.643	36.666
in Prozent der Wohnbevölkerung	35,0	17,0	26,6	24,4
30 bis 44 Jahre	1.000	1.099	2.099	32.293
in Prozent der Wohnbevölkerung	30,3	38,3	34,0	21,5
45 bis 64 Jahre	458	452	910	32.802
in Prozent der Wohnbevölkerung	13,9	15,7	14,7	21,9
65 Jahre und älter	110	96	206	25.900
in Prozent der Wohnbevölkerung	3,3	3,3	3,3	17,3
darunter				
75 Jahre und älter	55	44	99	13.164
in Prozent der Wohnbevölkerung	1,7	1,5	1,6	8,8

Quelle Amt für Stadtentwicklung und Statistik, der Stadt Heidelberg, Eigene Fortschreibung; 31. Dezember 2024.

Bahnstadt auf einen Blick 2024

	Bahnstadt-Ost	Bahnstadt-West	Bahnstadt	Heidelberg
	015 1	015 2	0 15	
Familienstand				
Ledig unter 18 Jahre	575	737	1.312	21.933
in Prozent der Wohnbevölkerung	17,4	25,7	21,3	14,6
Ledig 18 Jahre und älter	1.696	901	2.597	62.389
in Prozent der Wohnbevölkerung	51,4	31,4	42,1	41,6
Verheiratet	911	1.131	2.042	50.010
in Prozent der Wohnbevölkerung	27,6	39,4	33,1	33,3
Verwitwet	24	16	40	6.501
in Prozent der Wohnbevölkerung	0,7	0,6	0,6	4,3
Geschieden	92	87	179	9.195
in Prozent der Wohnbevölkerung	2,8	3,0	2,9	6,1

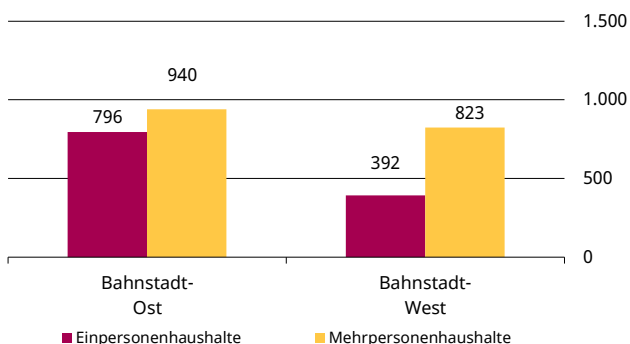
Quelle Amt für Stadtentwicklung und Statistik der Stadt Heidelberg, Eigene Fortschreibung; 31. Dezember 2024.

Privathaushalte				
Haushalte (Haupt- oder Nebenwohnsitz)	1.783	1.233	3.016	85.290
Haushalte (Hauptwohnsitz*)	1.736	1.215	2.951	83.924
davon				
Einpersonenhaushalte	796	392	1.188	47.053
in Prozent aller Haushalte	45,9	32,3	40,3	56,1
Mehrpersonenhaushalte	940	823	1.763	36.871
in Prozent aller Haushalte	54,1	67,7	59,7	43,9
Haushalte ohne Kinder unter 18 Jahre	1.380	768	2.148	70.656
in Prozent aller Haushalte	79,5	63,2	72,8	84,2
Haushalte mit Kindern unter 18 Jahre	356	447	803	13.268
in Prozent aller Haushalte	20,5	36,8	27,2	15,8
darunter				
Haushalte mit 1 Kind	175	202	377	6.604
in Prozent der Haushalte mit Kindern	49,2	45,2	46,9	49,8
Haushalte mit 2 Kindern	149	203	352	4.980
in Prozent der Haushalte mit Kindern	41,9	45,4	43,8	37,5
Haushalte mit 3 und mehr Kindern	32	42	74	1.684
in Prozent der Haushalte mit Kindern	9,0	9,4	9,2	12,7
Familien mit Kindern	292	404	696	10.157
in Prozent der Haushalte mit Kindern	82,0	90,4	86,7	76,6
Einelternerhaushalt	64	43	107	3.111
in Prozent der Haushalte mit Kindern	18,0	9,6	13,3	23,4
Haushaltsgröße Wohnberechtigte Personen	1,9	2,4	2,1	1,8
Haushaltsgröße Wohnbevölkerung	1,9	2,4	2,1	1,8

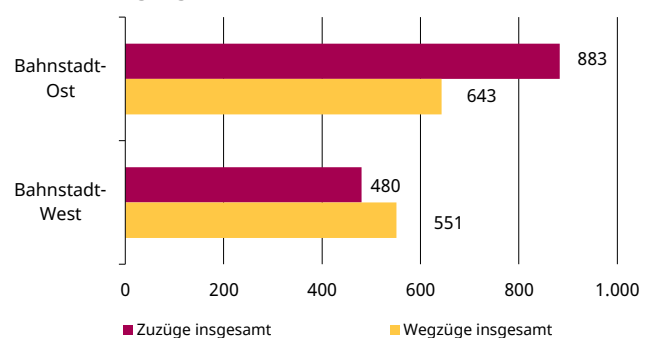
Quelle Amt für Stadtentwicklung und Statistik der Stadt Heidelberg, Eigene Fortschreibung sowie eigene Berechnungen, Schätzmethode auf neuer Basis; 31. Dezember 2024.

* oder alleinigem Wohnsitz

Privathaushalte in der Bahnstadt nach Stadtviertel



Zu- und Wegzüge in der Bahnstadt nach Stadtviertel



Natürliche Bevölkerungsentwicklung

Geburten	42	42	84	1.216
Zusammengefasste Geburtenziffer	1,20	1,10	1,14	1,04
Sterbefälle	4	3	7	1.297
Sterbeziffer je 1.000 Einwohner	1,2	1,0	1,1	8,6
Geburtensaldo	38	39	77	-81

Quelle Amt für Stadtentwicklung und Statistik der Stadt Heidelberg, Eigene Fortschreibung; 01. Januar 2024 bis 31. Dezember 2024.

Bahnstadt auf einen Blick 2024

	Bahnstadt- Ost	Bahnstadt- West	Bahnstadt	Heidelberg
	015 1	015 2	0 15	
Wanderungen				
Zuzüge	883	480	1.363	36.958
darunter				
Umzüge im Stadtgebiet*	357	177	534	9.928
in Prozent der Zuzüge	40,4	36,9	39,2	26,9
Wegzüge	643	551	1.194	36.344
darunter				
Umzüge im Stadtgebiet*	217	188	405	9.928
in Prozent der Wegzüge	33,7	34,1	33,9	27,3
Umzüge innerhalb der Gebietseinheit	75	47	182	9.928
Wanderungssaldo	240	-71	169	614

Quelle Amt für Stadtentwicklung und Statistik der Stadt Heidelberg, Eigene Fortschreibung; 01. Januar 2024 bis 31. Dezember 2024.

*einschließlich eigene Gebietseinheit

Religionszugehörigkeit				
Evangelisch	522	385	907	34.372
in Prozent der Wohnbevölkerung	15,8	13,4	14,7	22,9
Römisch-Katholisch	557	385	942	28.721
in Prozent der Wohnbevölkerung	16,9	13,4	15,3	19,1
Sonstige	59	64	123	2.627
in Prozent der Wohnbevölkerung	1,8	2,2	2,0	1,8
Ohne Angaben	2.160	2.038	4.198	84.308
in Prozent der Wohnbevölkerung	65,5	71,0	68,0	56,2

Quelle Amt für Stadtentwicklung und Statistik der Stadt Heidelberg, Eigene Fortschreibung; 31. Dezember 2024.

Wohnangebote im Alter und bei Pflege				
insgesamt	-	-	-	1.349
davon				
Dauerpflegeplätze	-	-	-	1.252
Kurzzeitpflegeplätze*	-	-	-	97

Quelle Bürger- und Ordnungsamt der Stadt Heidelberg, 2025.

* Insgesamt 97 Kurzzeitpflegeplätze darunter 80 einzelne, eingestreute Kurzzeitpflegeplätze nach Bedarf in fast allen Pflegeheimen einrichtbar.

Städtische Sporthallen und -anlagen				
Sporthallen*	1	-	1	45
Übungseinheiten**	1	-	1	70,0
Fläche in Quadratmeter (netto)	405	-	405	29.151
Sportfreiflächen (Anzahl)	-	-	-	45
Fläche in Quadratmeter (netto)	-	-	-	267.700
davon				
Rasenspielfelder (Anzahl)	-	-	-	34
Fläche in Quadratmeter (netto)	-	-	-	248.800
Tennenspielfelder (Anzahl)	-	-	-	1
Fläche in Quadratmeter (netto)	-	-	-	4.500
Kleinspielfelder (Anzahl)	-	-	-	10
Fläche in Quadratmeter (netto)	-	-	-	14.400

Quelle Amt für Sport und Gesundheitsförderung der Stadt Heidelberg; 31. Dezember 2024.

* Ohne Gymnastikräume.

** Unter Übungseinheit versteht man die Belegungskapazität der Hallen (gleichzeitige Belegung durch mehrere Gruppen).

Kraftfahrzeuge				
insgesamt	1.721	810	2.531	71.602
darunter				
PKW	1.554	751	2.305	61.272
KFZ je 1.000 Einwohner mit Hauptwohnsitz	522	282	410	477

Quelle Kraftfahrt-Bundesamt; 01. Januar 2025.

Bahnstadt auf einen Blick 2024

	Bahnstadt- Ost	Bahnstadt- West	Bahnstadt	Heidelberg
	015 1	015 2	0 15	
Wohnungen				
insgesamt	2.363	1.306	3.669	80.327
davon				
mit 1 Raum	857	126	983	7.472
in Prozent der Wohnungen	36,3	9,6	26,8	9,3
mit 2 Räumen	522	300	822	8.860
in Prozent der Wohnungen	22,1	23,0	22,4	11,0
mit 3 Räumen	447	380	827	19.774
in Prozent der Wohnungen	18,9	29,1	22,5	24,6
mit 4 Räumen	379	357	736	21.546
in Prozent der Wohnungen	16,0	27,3	20,1	26,8
mit 5 Räumen	138	129	267	11.850
in Prozent der Wohnungen	5,8	9,9	7,3	14,8
mit 6 Räumen und mehr	20	14	34	10.825
in Prozent der Wohnungen	0,8	1,1	0,9	13,5
Wohnungen auf 1.000 Wohnberechtigte	701	450	585	527

Quelle Amt für Stadtentwicklung und Statistik der Stadt Heidelberg; Eigene Fortschreibung; 31. Dezember 2024.

Wohnfläche insgesamt in qm	143.950	115.201	259.151	6.216.825
Wohnfläche pro Einwohner*	43,6	40,1	42,0	41,4
Wohnfläche pro Wohnberechtigtem**	42,7	39,7	41,3	40,8

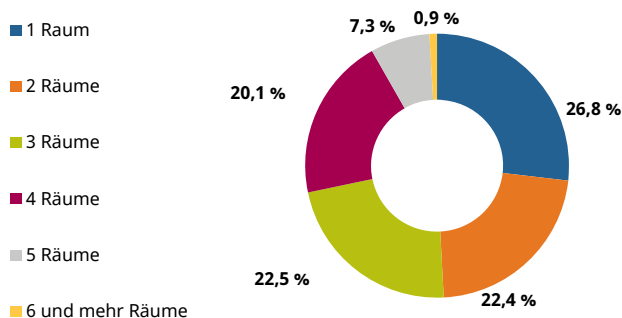
Quelle Amt für Stadtentwicklung und Statistik der Stadt Heidelberg; 31. Dezember 2024.

* Einwohner mit Hauptwohnsitz oder alleinigem Wohnsitz ** Einwohner mit Haupt- oder Nebenwohnsitz

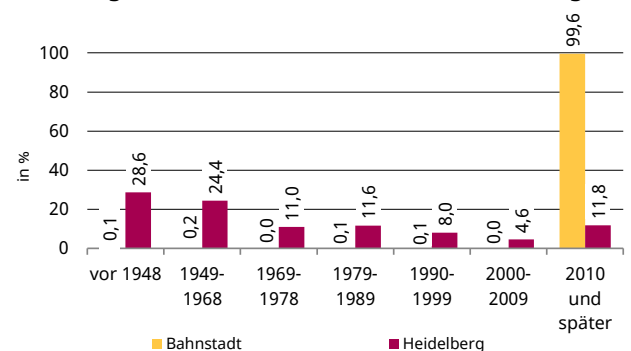
Wohnungen nach Baualtersklassen				
vor 1948	1	2	3	23.002
in Prozent der Wohnungen	0,0	0,2	0,1	28,6
1949 bis 1968	0	6	6	19.600
in Prozent der Wohnungen	0,0	0,5	0,2	24,4
1969 bis 1978	0	1	1	8.800
in Prozent der Wohnungen	0,0	0,1	0,0	11,0
1979 bis 1989	0	3	3	9.295
in Prozent der Wohnungen	0,0	0,2	0,1	11,6
1990 bis 1999	2	0	2	6.455
in Prozent der Wohnungen	0,1	0,0	0,1	8,0
2000 bis 2009	0	0	0	3.689
in Prozent der Wohnungen	0,0	0,0	0,0	4,6
2010 und später	2.360	1.294	3.654	9.486
in Prozent der Wohnungen	99,9	99,1	99,6	11,8

Quelle Amt für Stadtentwicklung und Statistik der Stadt Heidelberg; 31. Dezember 2024.

Wohnungsbestand in der Bahnstadt nach der Raumzahl



Wohnungsalter in der Bahnstadt und in Heidelberg in %



Bahnstadt auf einen Blick 2024

	Bahnstadt- Ost	Bahnstadt- West	Bahnstadt	Heidelberg
	015 1	015 2	0 15	
Kinderbetreuung				
Betreuungsplätze insgesamt	290	240	530	9.591
davon				
Krippen/Krabbelstuben: 0 bis 3 Jahre				
Anzahl	3	4	7	83
Plätze	70	120	190	1.789
Kindergärten: 3 bis 6 Jahre				
Anzahl	5	4	9	108
Plätze	220	120	340	4.838
Kinderhorte und außerschulische Betreuung: 6 bis 11 Jahre				
Anzahl	-	-	-	22
Plätze	-	-	-	2.964
Kinder im Kindergartenalter: 3 bis 6 Jahre	-	-	370	4.808
Versorgungsgrad mit Kindergartenplätzen in Prozent	-	-	91,9	100,6

Quelle Kinder und Jugendamt der Stadt Heidelberg, Amt für Schule und Bildung der Stadt Heidelberg; 2025.

Schulen

Öffentliche und private Grundschulen	-	1	1	30
Schülerinnen/Schüler	-	304	304	5.469
Klassen	-	14	14	264
Private Werkrealschulen	-	-	-	1
Schülerinnen/Schüler	-	-	-	70
Klassen	-	-	-	6
Öffentl. und private Gemeinschaftsschulen	-	-	-	4
Schülerinnen/Schüler	-	-	-	802
Klassen*	-	-	-	41
Öffentliche und private Realschulen	-	-	-	6
Schülerinnen/Schüler	-	-	-	1.532
Klassen	-	-	-	67
Öffentliche und private Gymnasien	-	-	-	9
Schülerinnen/Schüler	-	-	-	6.714
Klassen**	-	-	-	274
Öffentliche und private Gesamtschulen***	-	-	-	4
Schülerinnen/Schüler	-	-	-	2.022
Klassen	-	-	-	83
Sonderpäd. Bildungs- und Beratungszentren	-	-	-	3
Schülerinnen/Schüler	-	-	-	380
Klassen	-	-	-	44
Öffentliche und private berufliche Schulen	-	-	-	7
Schülerinnen/Schüler	-	-	-	6.199
Klassen	-	-	-	276
Schulen insgesamt****	-	1	1	64
Schüler insgesamt	-	304	304	23.188

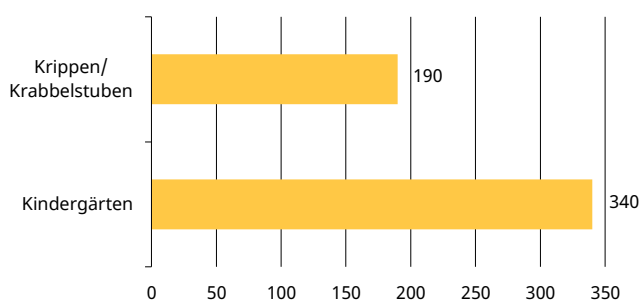
Quelle Amt für Schule und Bildung der Stadt Heidelberg; 2025.

* Für die Sekundarstufe II werden fiktive Klassen mit dem Klassenteiler 20 gebildet.

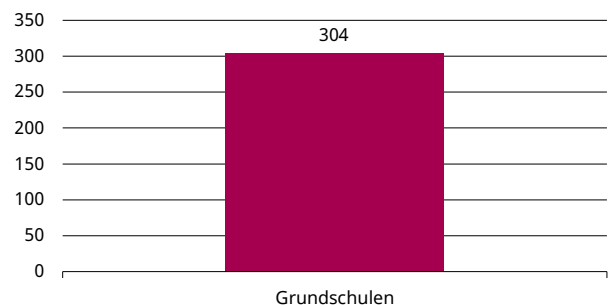
** ohne Primarweig der Schulen. Inklusive Ergänzungsschulen.

***In der Anzahl von 64 Schulen sind alle öffentliche und private Schulen sowie Ergänzungsschulen in Heidelberg enthalten. Einige Schulen sind mehrfach gezählt, da diese sowohl Grundschule als auch weiterführende Schule sind oder an mehreren Standorten unterrichten. In der Statistik nicht enthalten sind der Schulzweig für nicht schulpflichtige Kinder an der Heidelberg International School (Early Primary), der Schulkindergarten Marie-Bertha-Groppius, die Volkshochschule Heidelberg (Zweiter Bildungsweg) sowie die Klinikschulen.

Betreuungsangebote für Kinder in der Bahnstadt



Anzahl der Schülerinnen/Schüler in der Bahnstadt



Bahnstadt auf einen Blick 2024

	Bahnstadt- Ost	Bahnstadt- West	Bahnstadt	Heidelberg
	015 1	015 2	0 15	
Wirtschaft				
Sozialversicherungspflichtig				
Beschäftigte (SVP) am Wohnort*	1.380	1.356	2.736	58.192
in % der Bevölkerung von 18 bis 64 Jahren	54,9	66,1	59,9	57,2
davon				
Frauen	636	609	1.245	28.657
in % der SVP Beschäftigten am Wohnort	46,1	44,9	45,5	49,2
Männer	744	747	1.491	29.535
in % der SVP Beschäftigten am Wohnort	53,9	55,1	54,5	50,8
Deutsche	1.002	945	1.947	44.488
in % der SVP Beschäftigten am Wohnort	72,6	69,7	71,2	76,5
Ausländer	378	411	789	13.704
in % der SVP Beschäftigten am Wohnort	27,4	30,3	28,8	23,5
Arbeitslose insgesamt*	39	27	66	3.854
Arbeitslosenquote**	1,9	1,6	1,8	4,8
davon				
nach SGB III	.	.	47	1.491
in Prozent der Arbeitslosen	.	.	71,2	38,1
nach SGB II	.	.	19	2.363
in Prozent der Arbeitslosen	.	.	28,8	61,9
Frauen	24	15	39	1.831
in Prozent der Arbeitslosen	61,5	55,6	59,1	42,5
Männer	15	12	27	2.023
in Prozent der Arbeitslosen	38,5	44,4	40,9	57,5
Deutsche	25	12	37	2.385
in Prozent der Arbeitslosen	64,1	44,4	56,1	68,2
Ausländer	14	15	29	1.469
in Prozent der Arbeitslosen	35,9	55,6	43,9	31,6
darunter				
unter 25 Jahre	.	.	.	198
in Prozent der Arbeitslosen	.	.	.	5,1
über 54 Jahre	.	.	.	900
in Prozent der Arbeitslosen	.	.	.	23,4
Langzeitarbeitslose	.	.	.	1.196
in Prozent der Arbeitslosen	.	.	.	31,0
Arbeitsstätten (Betriebe)***	149	135	284	7.993
davon im Wirtschaftsbereich				
Produzierendes Gewerbe	9	4	13	700
Prozent-Anteil in der Bahnstadt	69,2	30,8	100,0	
Dienstleistungen	140	131	271	7.293
Prozent-Anteil in der Bahnstadt	51,7	48,3	100,0	

Quelle Statistisches Landesamt; Bundesagentur für Arbeit; Amt für Stadtentwicklung und Statistik der Stadt Heidelberg, Eigene Berechnungen; 2025.

Anmerkungen

* Stichtag 30. Juni 2024.

** bezogen auf alle zivilen Erwerbspersonen; auf Stadtviertel- und Stadtteilebene eigene Berechnung.

*** Daten aus Unternehmensregister: beinhaltet alle Niederlassungen mit steuerbarem Umsatz über 22.000 Euro aus Lieferungen und Leistungen und/oder sozialversicherungspflichtig

Beschäftigten sowie geringfügig Beschäftigte im Jahr 2023 zum Stichtag des Registerauszuges 30. September 2024.

Für die Wirtschaftsabschnitte A=Land- und Forstwirtschaft, Fischerei, O=Öffentliche Verwaltung, T=Private Haushalte und U=Exterritoriale Organisationen

und Körperschaften im Dienstleistungssektor liegen hier keine Arbeitsstättenangaben vor.

Bei 37 Niederlassungen in Heidelberg ist keine Zuordnung zu einem Stadtviertel, bei 30 auch zu keinem Stadtteil möglich.

. = Aus Datenschutzgründen wurden die Daten einzelner Stadtviertel teilweise gepunktet.

- = Nicht vorhanden.

Impressum

Stadt Heidelberg

Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung

Palais Graimberg, Kornmarkt 5

69117 Heidelberg

Telefon 06221 58-23000

statistik@heidelberg.de

Heidelberg, September 2025.