

Neubau Lebensmittelvollsortimentsmarkt | Gastronomie | studentisches Wohnen | Büroflächen | Tiefgarage

Stadtteil: Wieblingen, Mannheimer Straße 45 - 47, 69123 Heidelberg | Flurstücknr. 3937/1, 3937, 3939, 3939/2

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

VEP- Darstellung

LAGEPLAN



Bauherr:
Schoofs Projekt 4 GmbH & CO KG
Schleussnerstraße 100, 63263 Neu-Isenburg
Tel.: 06102 / 88485-0 info@schoofs-frankfurt.de

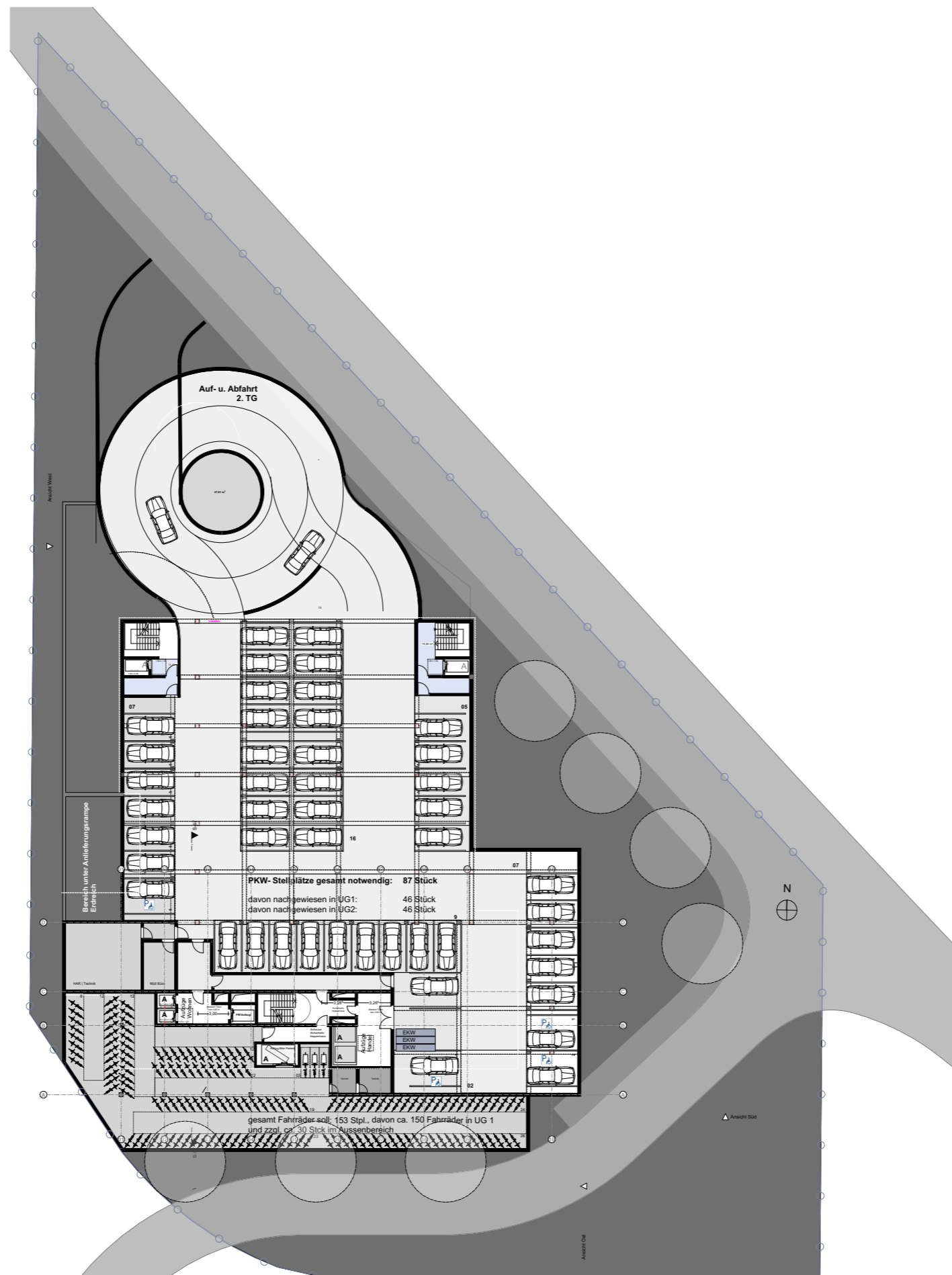
Architekt:
RATHKE Architekten Wuppertal PartGmbH
Hubertusallee 35, 42117 Wuppertal
Tel.: 0202 / 459 479 8-0 mail@rathke-architekten.de

DIN A3

Vorentwurf M 1: 500

14.02.2024

Alle Rechte bei RATHKE Architekten BDA | Änderungen nur durch den Entwurfsverfasser © Urheberrechtlich baukünstlerisches Werk



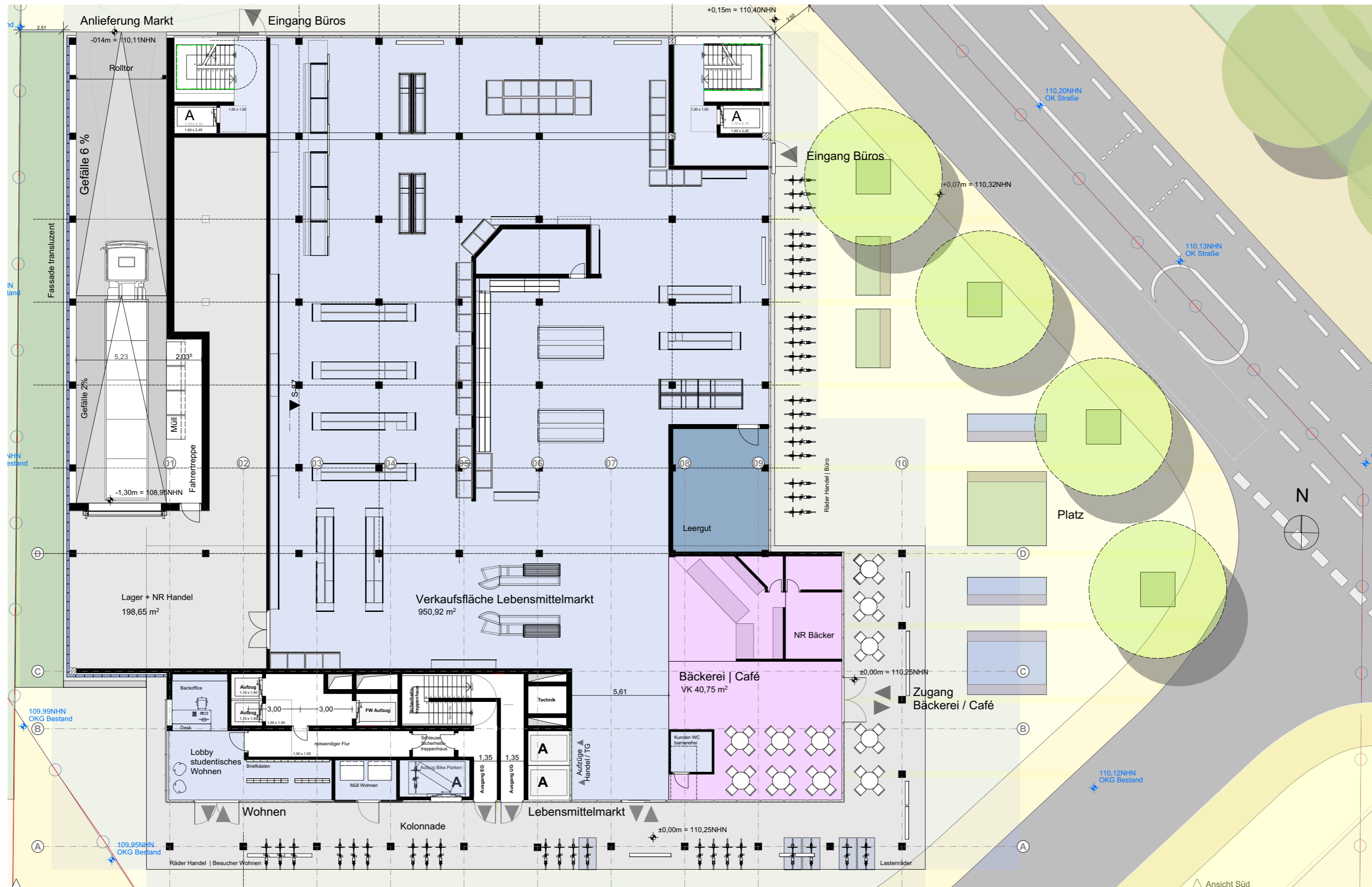
Neubau Lebensmittelvollsortimentsmarkt | Gastronomie | studentisches Wohnen | Büroflächen | Tiefgarage

Stadtteil: Wieblingen, Mannheimer Straße 45 - 47, 69123 Heidelberg | Flurstücknr. 3937/1, 3937, 3939, 3939/2

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

VEP- Darstellung

GRUNDRISS ERDGESCHOSS



Bauherr:
Schoofs Projekt 4 GmbH & CO KG
 Schlussenerstraße 100, 63263 Neu-Isenburg
 Tel.: 06102 / 88485-0 info@schoofs-frankfurt.de

Architekt:
RATHKE Architekten Wuppertal PartGmbH
 Hubertusallee 35, 42117 Wuppertal
 Tel.: 0202 / 459 479 8-0 mail@rathke-architekten.de

DIN A3

Vorentwurf M 1: 200

14.02.2024

Alle Rechte bei RATHKE Architekten BDA | Änderungen nur durch den Entwurfsverfasser

Neubau Lebensmittelvollsortimentsmarkt | Gastronomie | studentisches Wohnen | Büroflächen | Tiefgarage

Stadtteil: Wieblingen, Mannheimer Straße 45 - 47, 69123 Heidelberg | Flurstücknr. 3937/1, 3937, 3939, 3939/2

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

VEP- Darstellung

ANSICHT WESTEN



Anlieferung Markt

Lobby studentisches Wohnen

Bauherr:
Schoofs Projekt 4 GmbH & CO KG
Schleussnerstraße 100, 63263 Neu-Isenburg
Tel.: 06102 / 88485-0 info@schoofs-frankfurt.de

Architekt:
RATHKE Architekten Wuppertal PartGmbH
Hubertusallee 35, 42117 Wuppertal
Tel.: 0202 / 459 479 8-0 mail@rathke-architekten.de

DIN A3

Vorentwurf M 1:200

14.02.2024

© Urheberrechtlich baukünstlerisches Werk
Alle Rechte bei RATHKE Architekten BDA | Änderungen nur durch den Entwurfsverfasser

Neubau Lebensmittelvollsortimentsmarkt | Gastronomie | studentisches Wohnen | Büroflächen | Tiefgarage

Stadtteil: Wieblingen, Mannheimer Straße 45 - 47, 69123 Heidelberg | Flurstücknr. 3937/1, 3937, 3939, 3939/2

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

VEP- Darstellung

FUßGÄNGERPERSPEKTIVE SÜDWESTEN



© RATHKE Architekten BDA PartG mbB

Bauherr:
Schoofs Projekt 4 GmbH & CO KG
Schleussnerstraße 100, 63263 Neu-Isenburg
Tel.: 06102 / 88485-0 info@schoofs-frankfurt.de

Architekt:
RATHKE Architekten Wuppertal PartGmbH
Hubertusallee 35, 42117 Wuppertal
Tel.: 0202 / 459 479 8-0 mail@rathke-architekten.de

DIN A3

Vorentwurf ohne Maßstab

14.02.2024

Alle Rechte bei RATHKE Architekten BDA | Änderungen nur durch den Entwurfsverfasser © Urheberrechtlich baukünstlerisches Werk

Neubau Lebensmittelvollsortimentsmarkt | Gastronomie | studentisches Wohnen | Büroflächen | Tiefgarage

Stadtteil: Wieblingen, Mannheimer Straße 45 - 47, 69123 Heidelberg | Flurstücknr. 3937/1, 3937, 3939, 3939/2

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

VEP- Darstellung

VOGELPERSPEKTIVE SÜDWESTEN



© RATHKE Architekten BDA PartG mbB

Bauherr:
Schoofs Projekt 4 GmbH & CO KG
Schleussnerstraße 100, 63263 Neu-Isenburg
Tel.: 06102 / 88485-0 info@schoofs-frankfurt.de

Architekt:
RATHKE Architekten Wuppertal PartGmbH
Hubertusallee 35, 42117 Wuppertal
Tel.: 0202 / 459 479 8-0 mail@rathke-architekten.de

DIN A3

Vorentwurf ohne Maßstab

14.02.2024

Alle Rechte bei RATHKE Architekten BDA | Änderungen nur durch den Entwurfsverfasser © Urheberrechtlich baukünstlerisches Werk