

[illegible]

Verbindlich ist nur die Außenkubatur des Gebäudes, einschließlich der Fassadengliederung sowie die Anordnung der Freianlagen und Stellplätze. Die Innenraumaufteilung und die abschließende Ausformung der Fassaden sind unverbindlich.

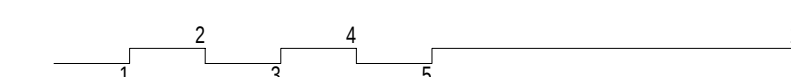
[illegible]

HEINRICH+
STEINHARDT
ARCHITEKTEN
Heinrich + Steinhardt GmbH | Ahlestrasse 6 | 56170 Bendorf-Sayn
Tel. 02622-9404-0 | Fax 02622-9404-41 | www.heinrich-steinhardt.com

Vorhaben- und Erschließungsplan

PROJEKT:	19027	BLATT:	4.1b
OBJEKT:	NEUBAU REWE VERBRAUCHERMARKT IM FRANZSENGEWANN 3 69124 HEIDELBERG-KIRCHHEIM		
BAUHERR:	REWE MARKT GMBH IM UNTEREN WALD 69166 WIESLOCH		
BAUTEIL:	GRUNDRISS EG, SCHNITT A ANSICHT SÜD		
GRÖSSE:	841/1189	M:	1:100
BEARB:	WLU	GEZ:	DOL
DATUM:	05.05.2020		

BAUHERR: ARCHITEKT



[illegible]

Verbindlich ist nur die Außenkubatur des Gebäudes, einschließlich der Fassadengliederung sowie die Anordnung der Freianlagen und Stellplätze. Die Innenraumaufteilung und die abschließende Ausformung der Fassaden sind unverbindlich.

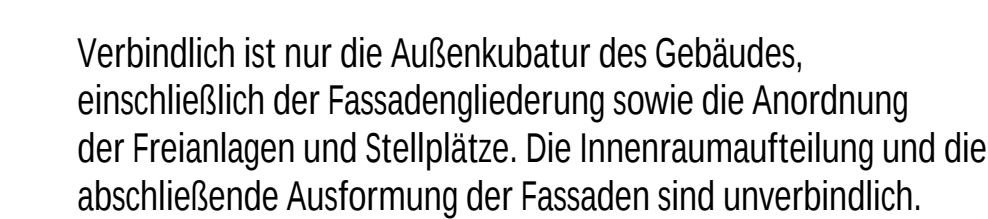
[illegible]

HEINRICH+
STEINHARDT
ARCHITEKTEN
Heinrich + Steinhardt GmbH | Abteistrasse 6 | 56170 Bendorf-Sayn
Tel. 02622-9404-0 | Fax 02622-9404-41 | www.heinrich-steinhardt.com

PROJEKT:	19027	BLATT:	4.2b
OBJEKT:	NEUBAU REWE VERBRAUCHERMARKT IM FRANZOSENGEWANN 3 69124 HEIDELBERG-KIRCHHEIM		
BAUHERR:	REWE MARKT GMBH IM UNTEREN WALD 69168 WIESLOCH		
BAUTEIL:	GRUNDRISS OG/ TECHNISCHE EBENE ANSICHTEN NORD, WEST, OST		
GRÖSSE:	841/1189	M:	1:10
BEARB:	WLU	GEZ:	DOL
DATUM:	05.05.2020		

BAUHERR: ARCHITEKT





Anpassung Photovoltaik	DOL	16.10.20	c	
Anpassung Grünflächen ohne Abstandsflächen	TKA	14.05.20	b	
	DOL	08.05.20	a	
				PLANINDEX
				BÄUMER
				ARCHITEKT
				STATIKER
				ORGÄ.
				ENERGIEUNG
				KLIMAT.
				HEIZUNG
				LÜFTTECHNIK
				ELEKTRO
				BALKANISTIK
				NEURVENAUSBLAU
				VERKEHRSPLANER
				AUFWANDSGEPL
				BALUNTERNEHMER
ÄNDERUNGEN/ERGÄNZUNGEN	GEZ	DATUM	VERTEIL	FR

HEINRICH+
STEINHARDT
ARCHITEKTEN

Dachbau

- Extensive Dachbegrenzung
- Dachabdichtung
- Flies als Trennlage
- Dämmung
- Dampfsperre
- Trapezblech gem. Statik
- Holzbohlenbinder

3% Gefälle

+7.35 = +116.05

+8.35 = +117.05

1.70 1.70

Leimholzbohlenbinder

1.70 1.70

3% Gefälle

75 110

4.00 3.30

+4.75 = +113.45

6.50

4.75

VERKAUFSRAUM

1.70 1.70

5.65 4.00

+0.00 = +108.70

Bodenbau

- Bodenbelag d=75mm
- Abdichtung
- Bodenplatte Stahlbeton gem. Statik
- PE-Folie
- Dämmung im Randbereich

Roof Construction (Dachaufbau):

- Extensive roof cladding
- Roof cladding
- Flies as separation
- Insulation
- Vapor barrier
- Trapezoidal sheeting according to static requirements
- Wooden cladding

Floor Construction (Boden Aufbau):

- Floor slab $d=75\text{mm}$
- Insulation
- Floor plate steel-concrete according to static requirements
- PS-foam
- Insulation in the edge area

Key Dimensions and Levels:

- Roof level: $+8.55' = +117.05'$
- Roof level: $+7.35' = +116.05'$
- Roof level: $+4.07' = +112.77'$
- Floor level: $\pm 0.00' = +108.70'$
- Floor level: $-0.05' = +108.05'$
- Floor level: $-3.20' = +105.50'$
- Roof slope: 3.5% Gefälle
- Stair width: $2.22'$
- Stair height: $0.35'$
- Stair height: $4.00'$

SCHNITT C-C M1-100

PROJEKT:	19027	BLATT:	43c
OBJEKT:	NEUBAU REWE VERBRAUCHERMARKT IM FRANZOSENGEWANN 3 69124 HEIDELBERG-KIRCHHEIM		
BAUHERR:	REWE MARKT GMBH IM UNTEREN WALD 69168 WIESLOCH		
BAUTEIL:	AUSSENANLAGEN DACHAUFSICHT SCHNITT B-B, C-C		
GRÖSSE:	841/1189	M:	1:100/200
BEAR:	WLU	GEZ:	DOL
DATUM:	05.05.2020		

BAUHERR: ARCHITEKT

