

Rückblick



Städtebau und
Baukultur



Soziale Infrastruktur



Wohnen



Sport- und
Erholungsflächen



Mobilität



Wissenschaft



Freiraum



Wirtschaft



Öffentlicher Raum



Kultur



Bürgerforum Gesamtstadt
07. Dezember 2012



Wirtschaftsdialog
05. Februar 2013



Südstadt

metris 711_Lab
September 2012



Entwicklungsbeirat
25. September 2012



Bürgerforum Gesamtstadt
07. Dezember 2012

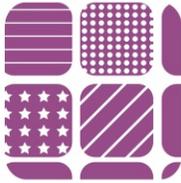


Wirtschaftsdialog
05. Februar 2013





Es werden vielfältig gemischte und lebendige Quartiere mit guter Lebensqualität und Mut zu Experimenten entstehen. Diese werden in geeigneter Weise mit der Umgebung und dem gesamten Stadtgefüge verflochten. Eine anspruchsvolle, auch experimentelle Architektur wird Quartiere mit hoher, identitätsstiftender Qualität schaffen.



- Förderung von städtebaulich gemischten Quartieren



- Entwicklung von infrastrukturell und sozialstrukturell vielfältigen, lebendigen Quartieren



- Umsetzung einer qualifizierten, stadtökologisch verträglichen Innenentwicklung der Stadtstruktur



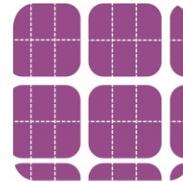
- Schaffung von stadtbildprägenden, urbanen Quartieren



- Bessere Vernetzung der Stadtteile



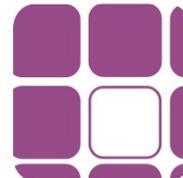
- Entwicklung eines Stadtteilzentrums



- Angebot von kleinteilig parzellierten Grundstücken



- Anspruchsvolle Architektur und Raum für architektonische Experimente



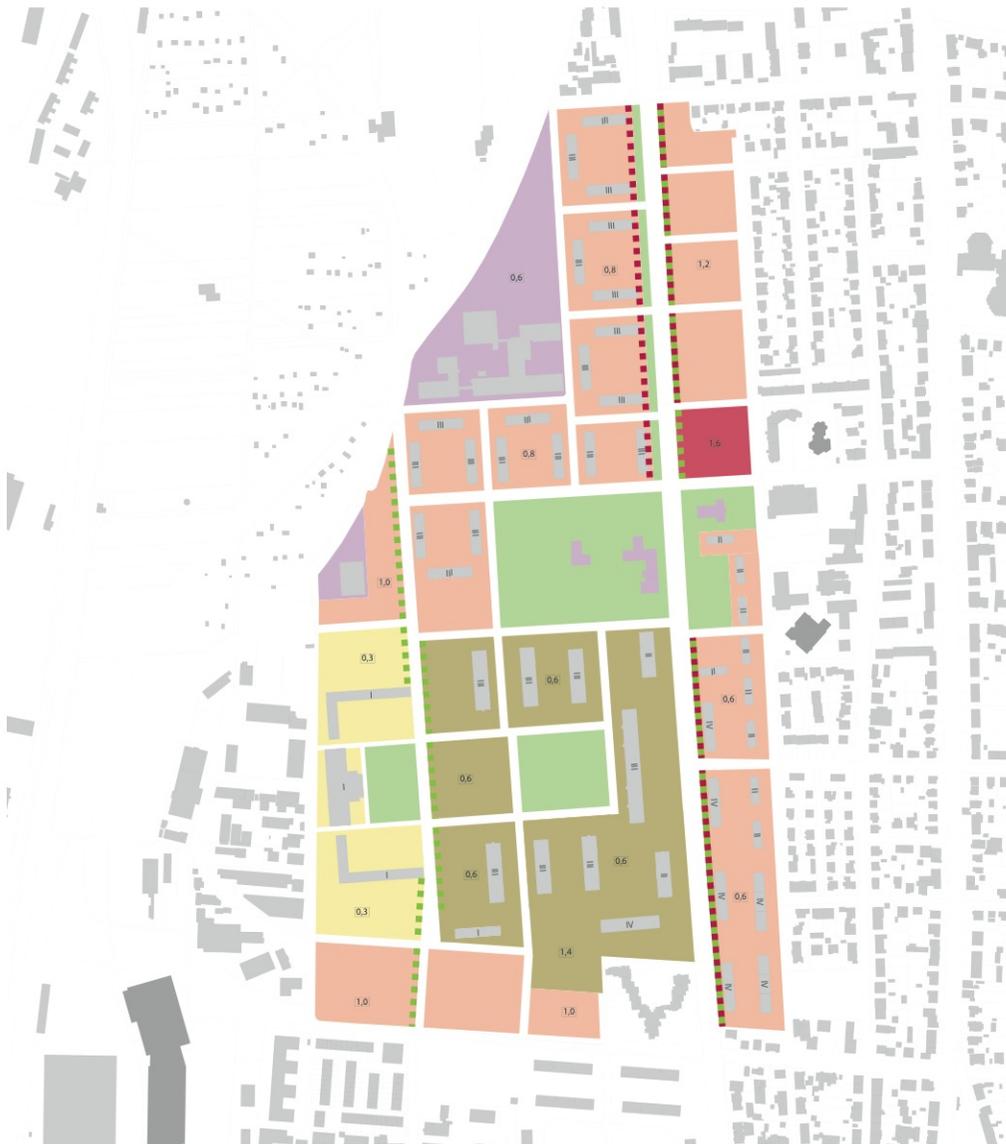
- ‚Weiße Flecken‘ für heute (noch) unbekannte Nutzungen / Raum für zukünftige Entwicklungen freilassen / Reserveflächen



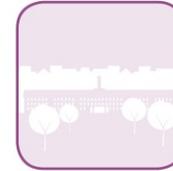
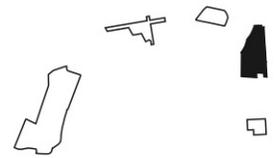
- Gestaltung des Stadtrandes

Südstadt

Masterplan / Nutzungen



Berücksichtigung



Identität



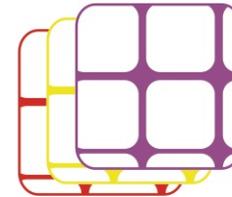
Stadtteilzentrum



Freiflächen sichern



kurze Wege



Vernetzung



Vielfalt von Bauformen



Grünflächen



ÖPNV_Rad



Mischnutzung



Durchmischung



Nachhaltigkeit



Durchmischung



Lebendige Quartiere



preiswerter Wohnraum



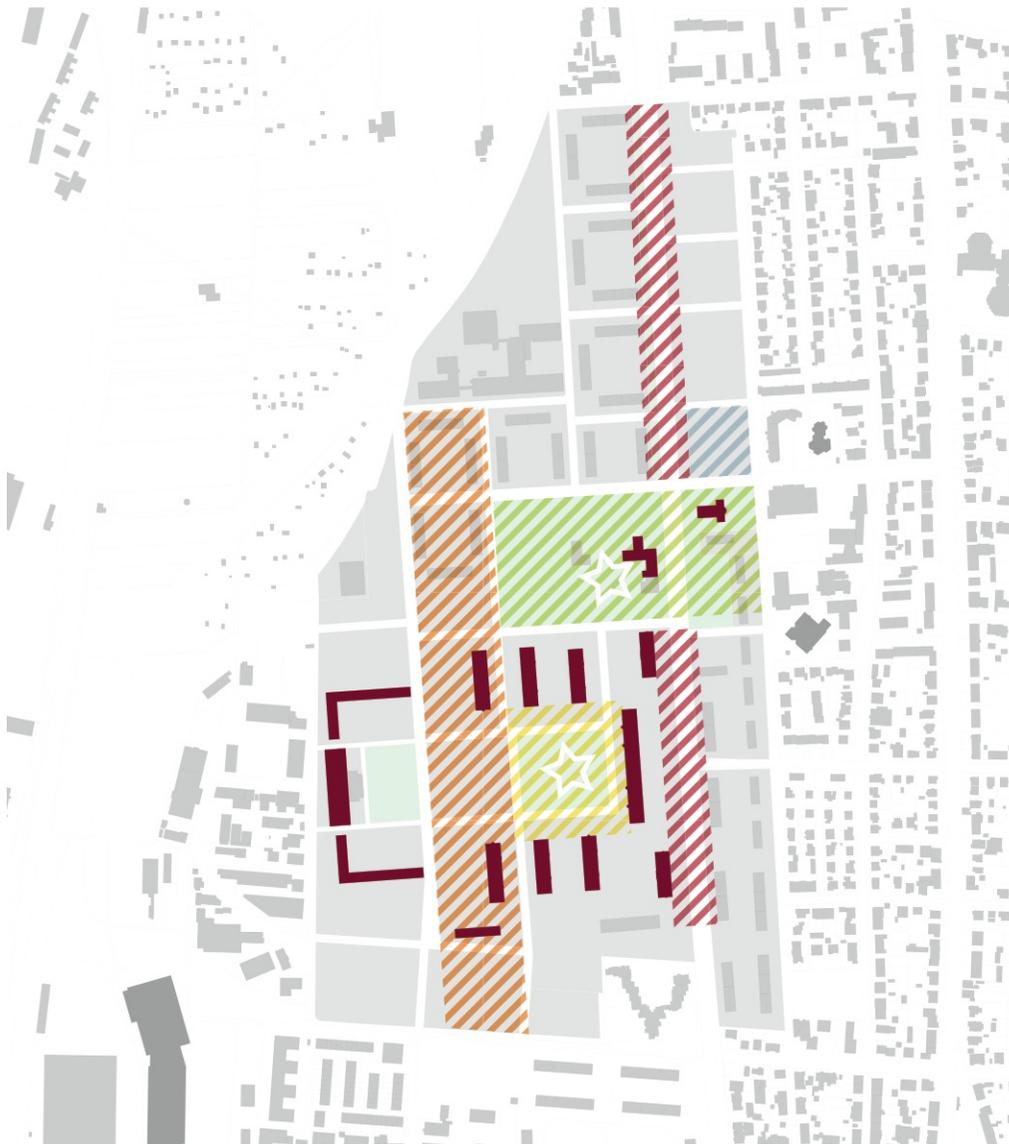
Spielflächen



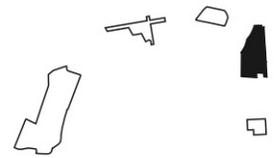
Freizeitflächen

Südstadt

Identität und Stadtgestalt



Berücksichtigung



Identität



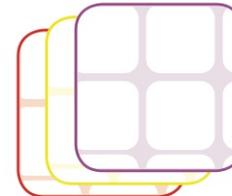
Stadtteilzentrum



Freiflächen sichern



kurze Wege



Vernetzung



Vielfalt von Bauformen



Grünflächen



ÖPNV_Rad



Mischnutzung



Durchmischung



Nachhaltigkeit



Durchmischung



Lebendige Quartiere



preiswerter Wohnraum



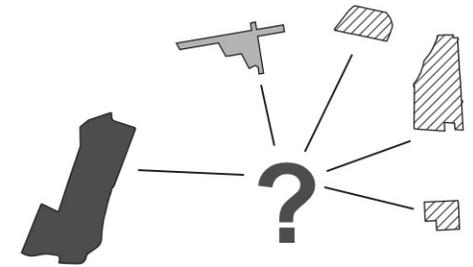
Spielflächen



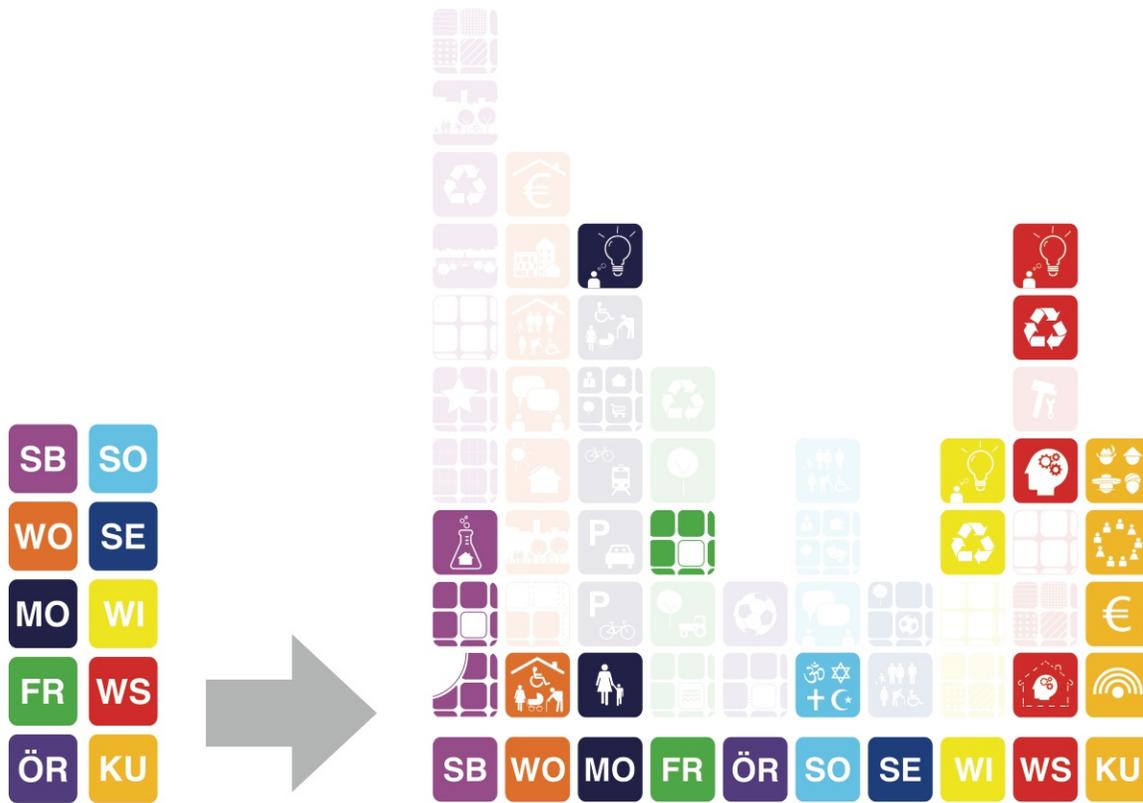
Freizeitflächen

Noch nicht berücksichtigte Ziele

Berücksichtigung

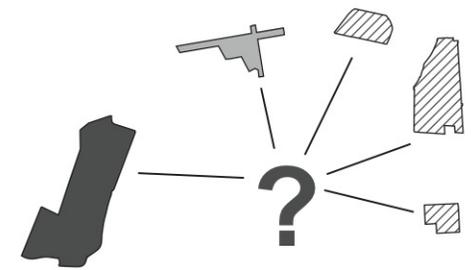


Methodik

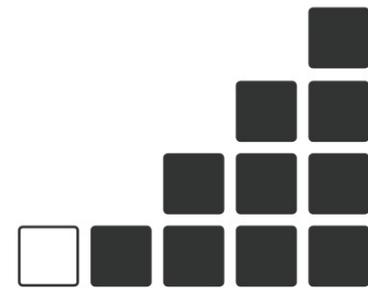


berücksichtigt / nicht berücksichtigt

Berücksichtigung

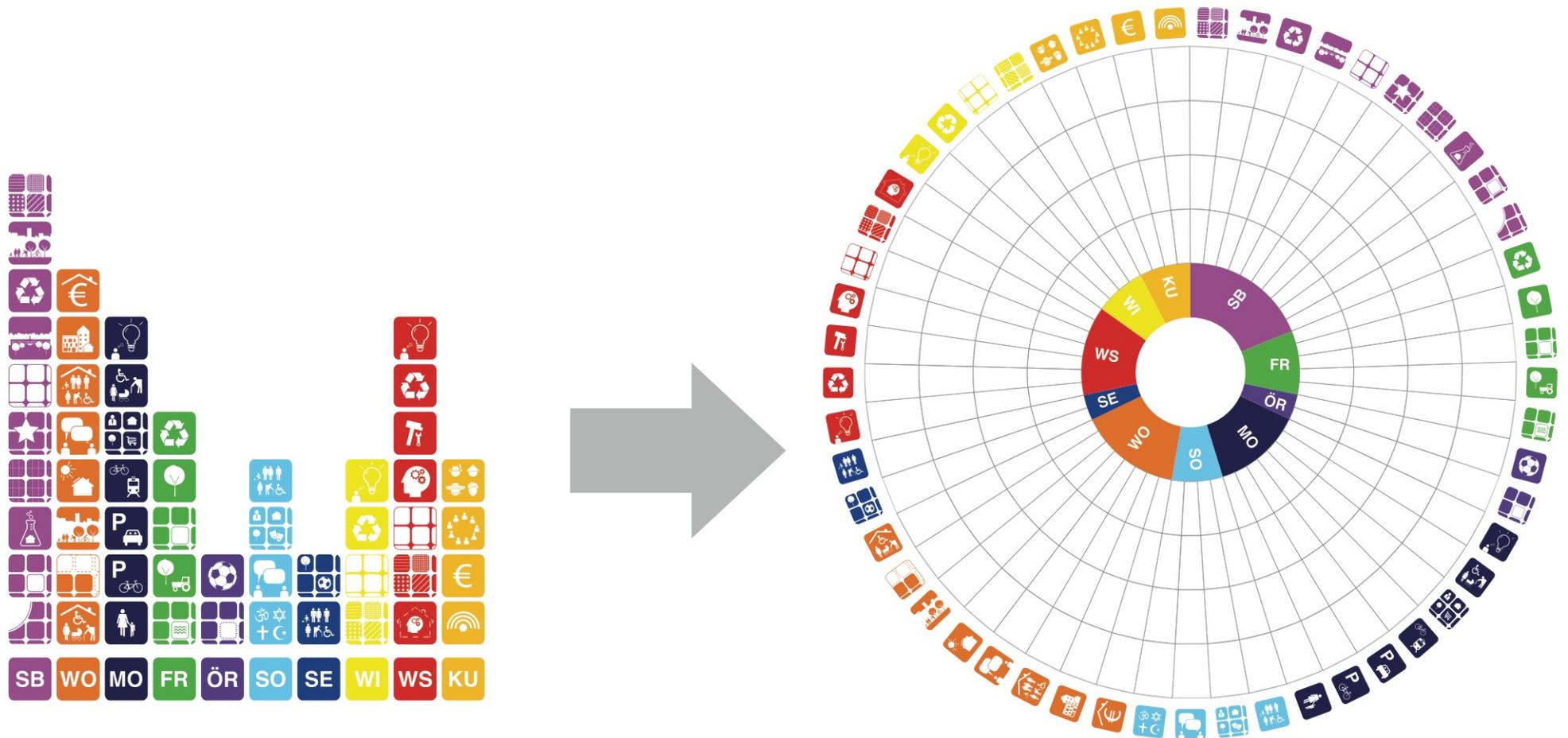


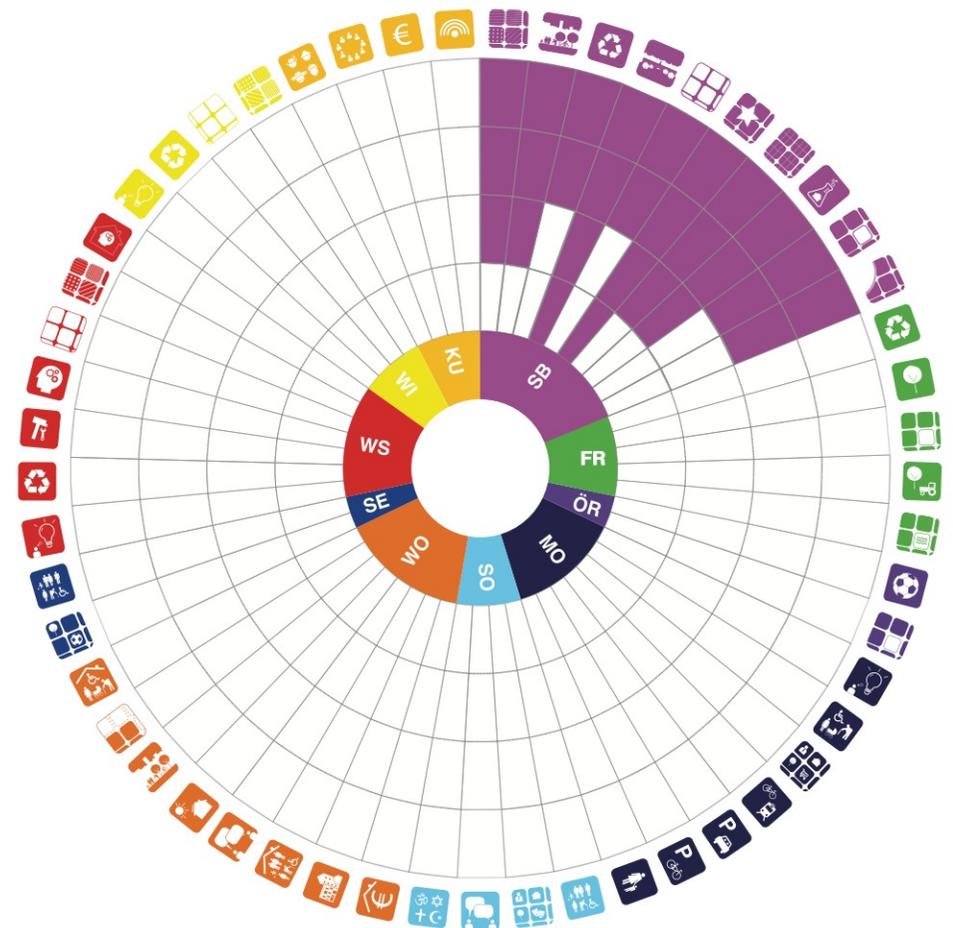
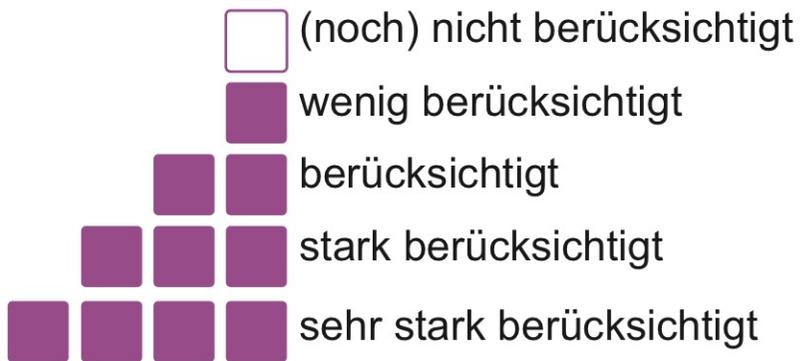
Differenzierte Bewertung

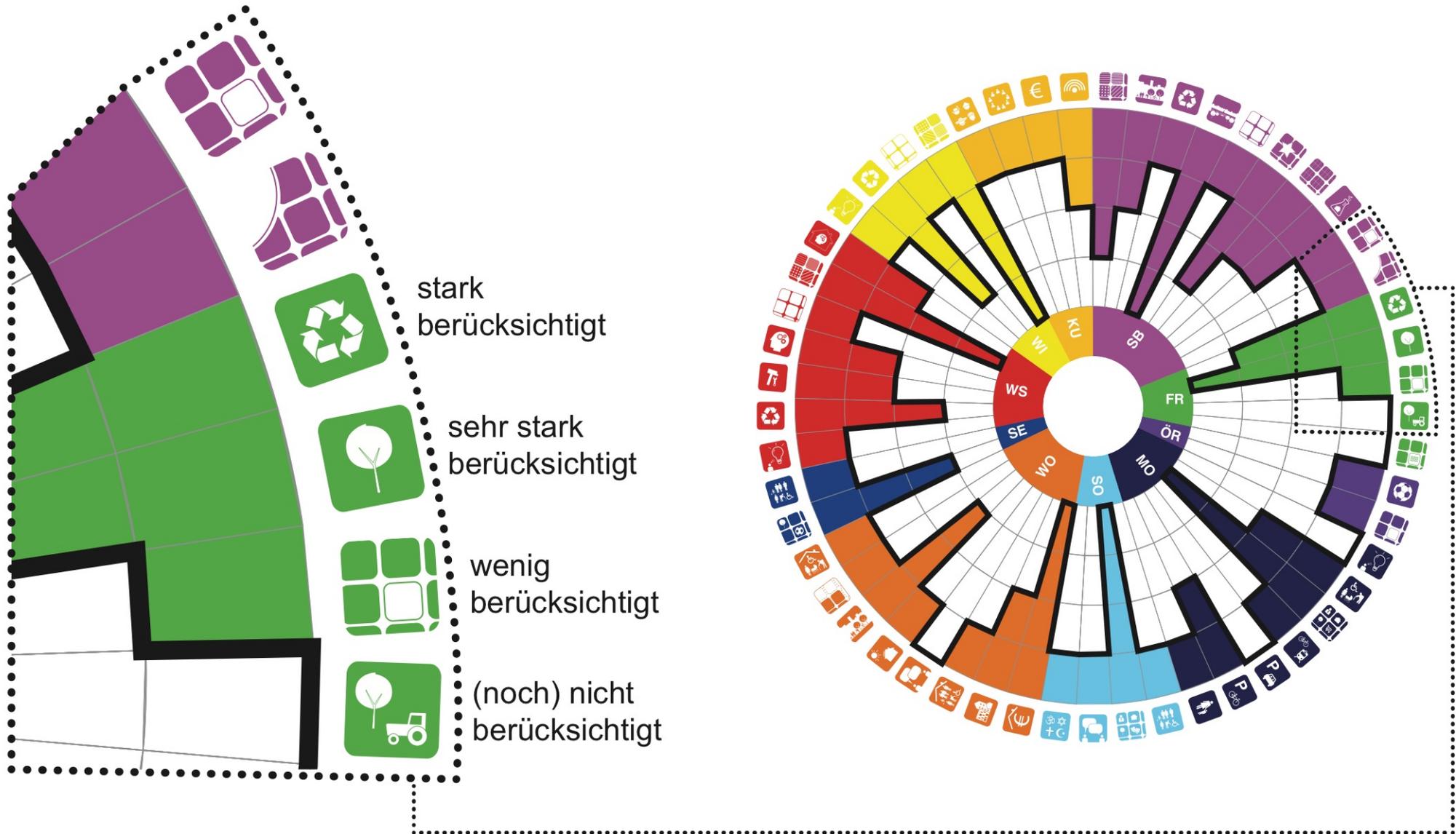


(noch) nicht berücksichtigt
wenig berücksichtigt
berücksichtigt
stark berücksichtigt
sehr stark berücksichtigt

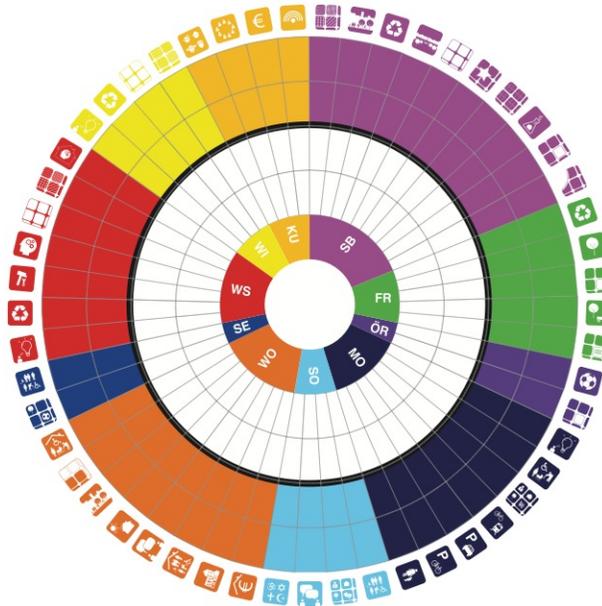
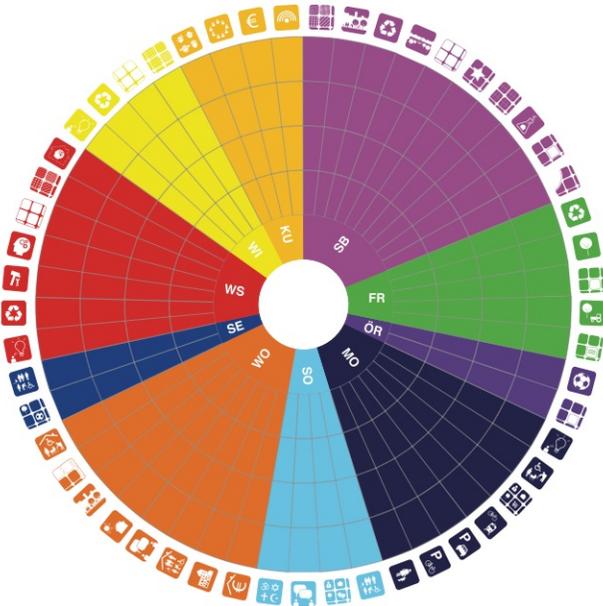
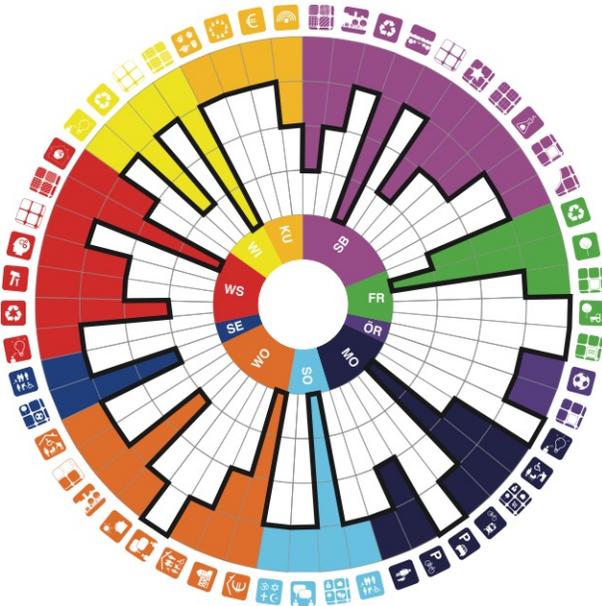
Bewertungsgraphik



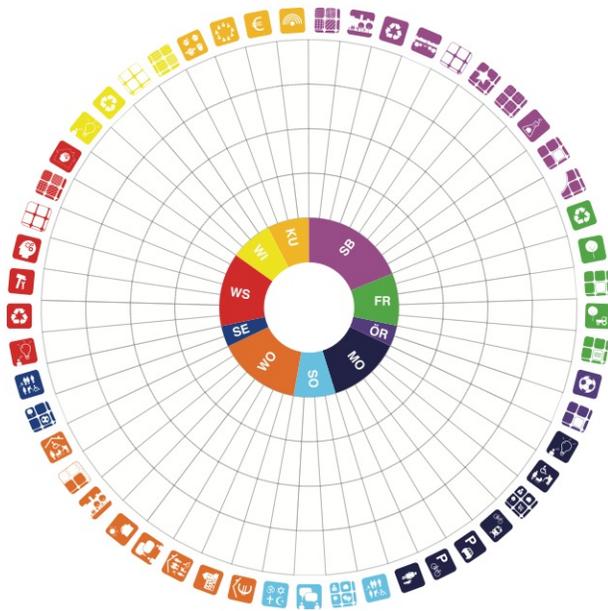




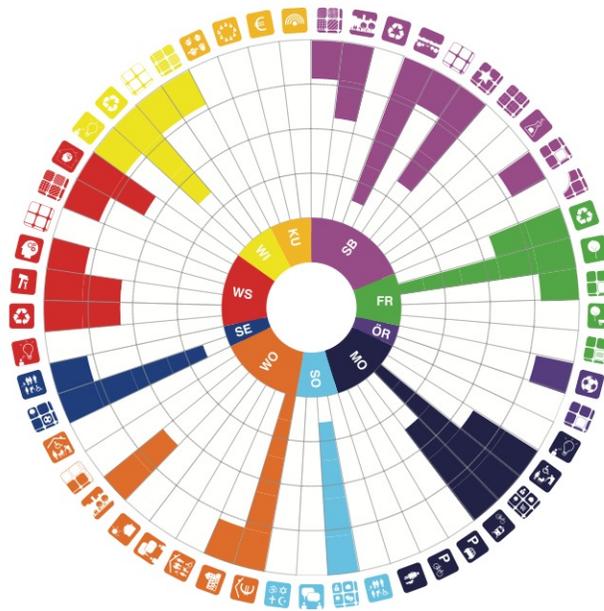
Profilbildung



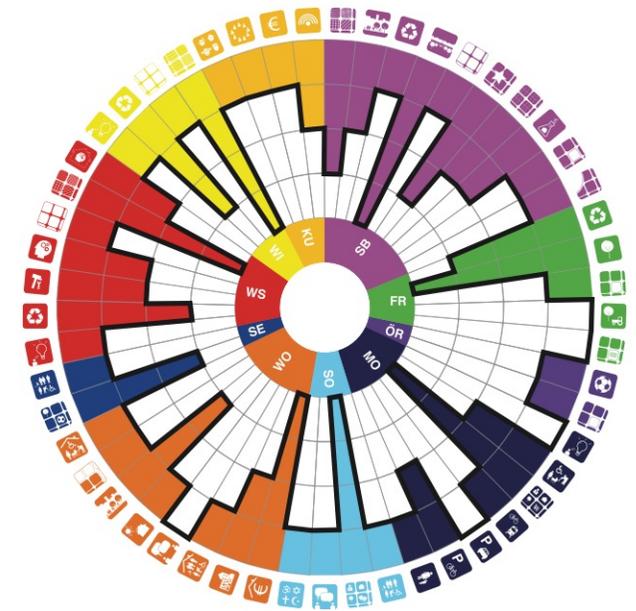
Entwicklung



heute

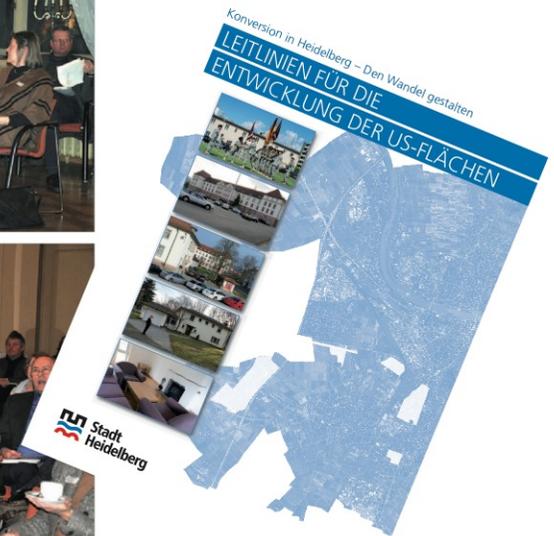
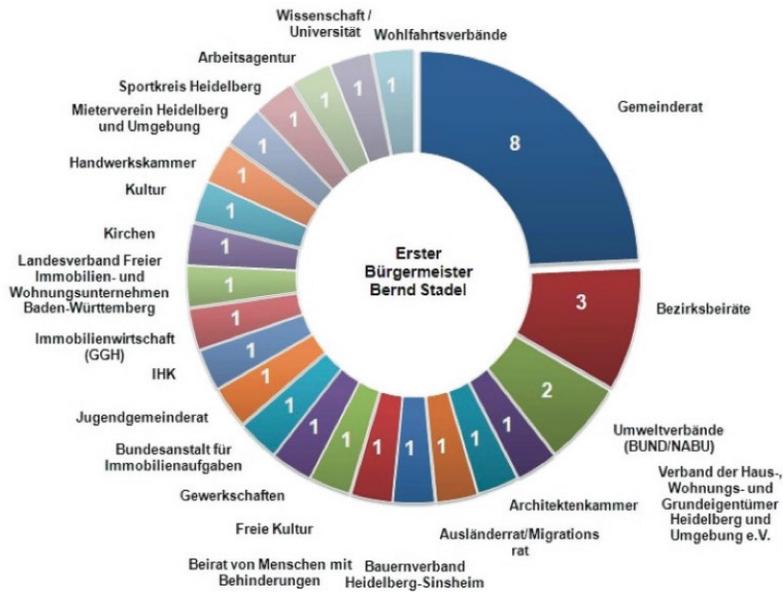


2015



2018

Planungsdialog Entwicklungsbeirat

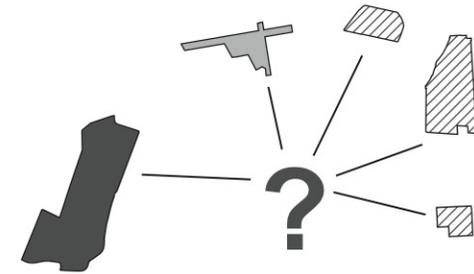
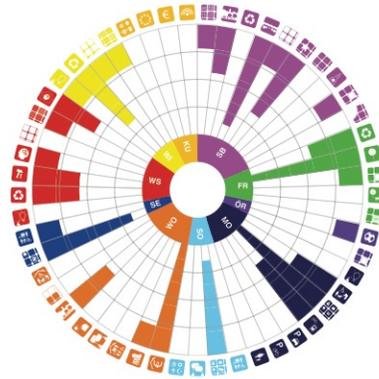
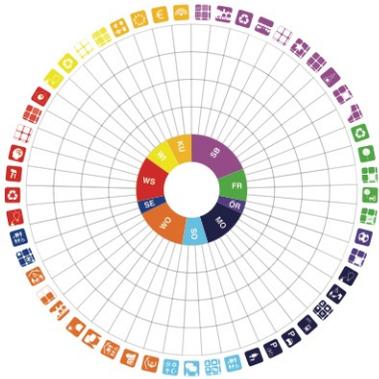


1. Phase April 2011

März 2012

2. Phase

Planungsdialog Entwicklungsbeirat



2. Phase Südstadt

MTV/CB

- Nutzungskonzept
- Masterplan
- MFB MTV-Nord
- B-Plan MTV-Südost
-
-

Rohrbach

Hospital

- Auslobung WB
- Städt. Ideenwettbewerb
-

Kirchheim

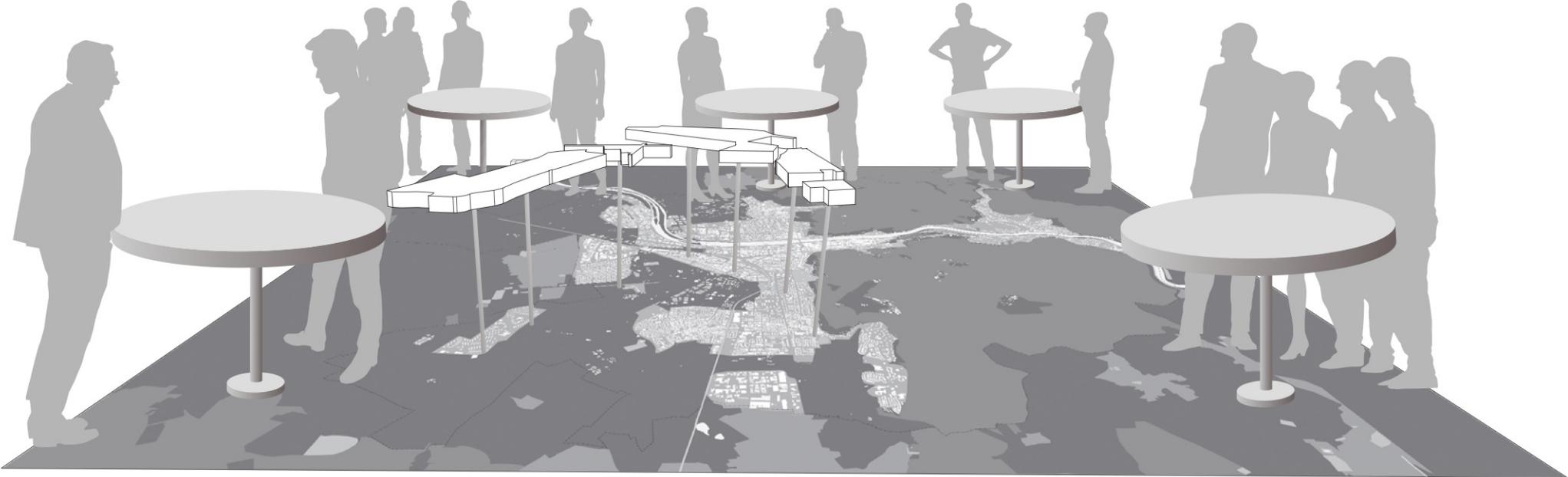
Patton Barracks

- Auslobung MFB
-

Airfield

PHV

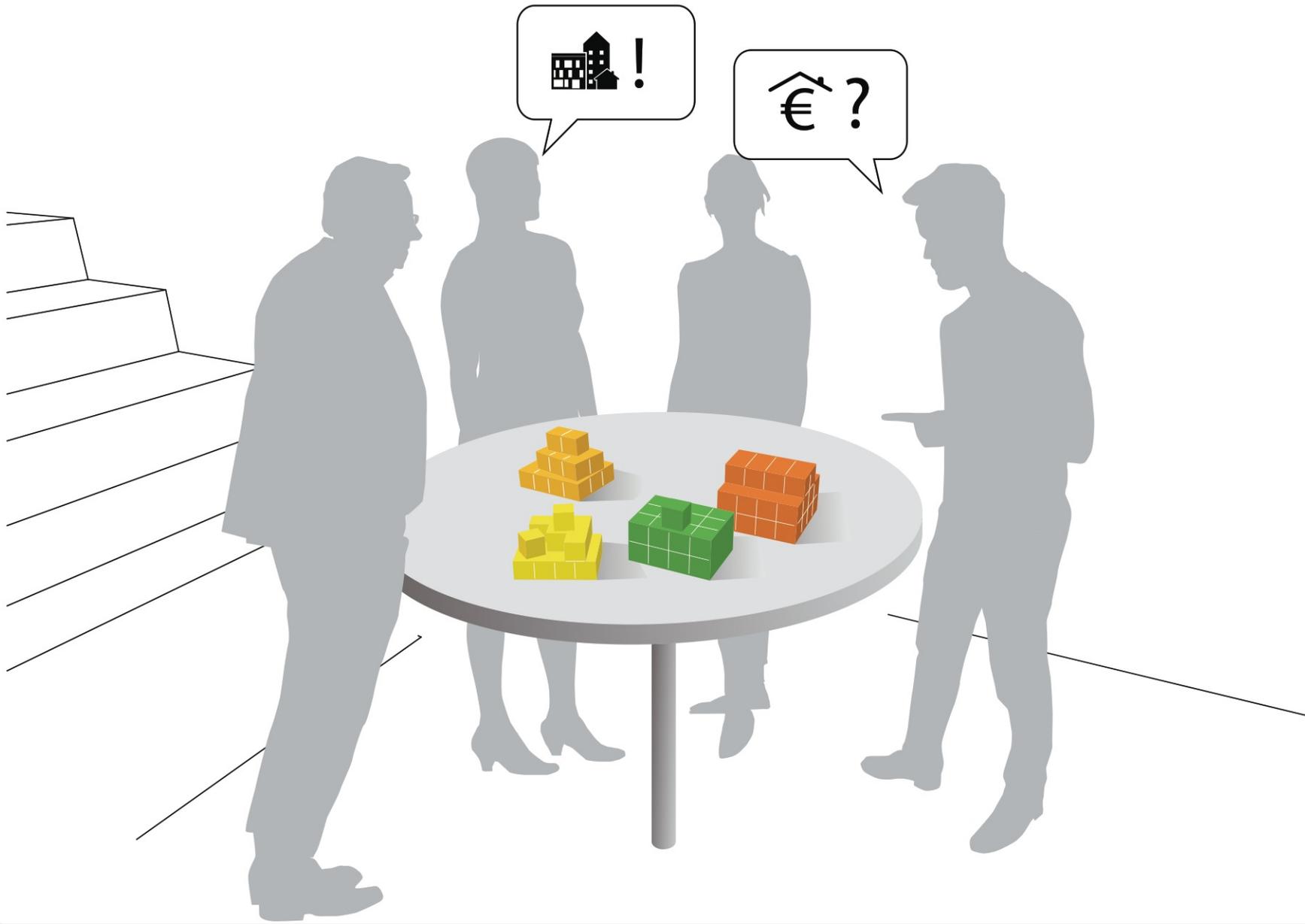
Leitlinienspiel



Die Grundlage



Diskussion Arbeitsgruppe



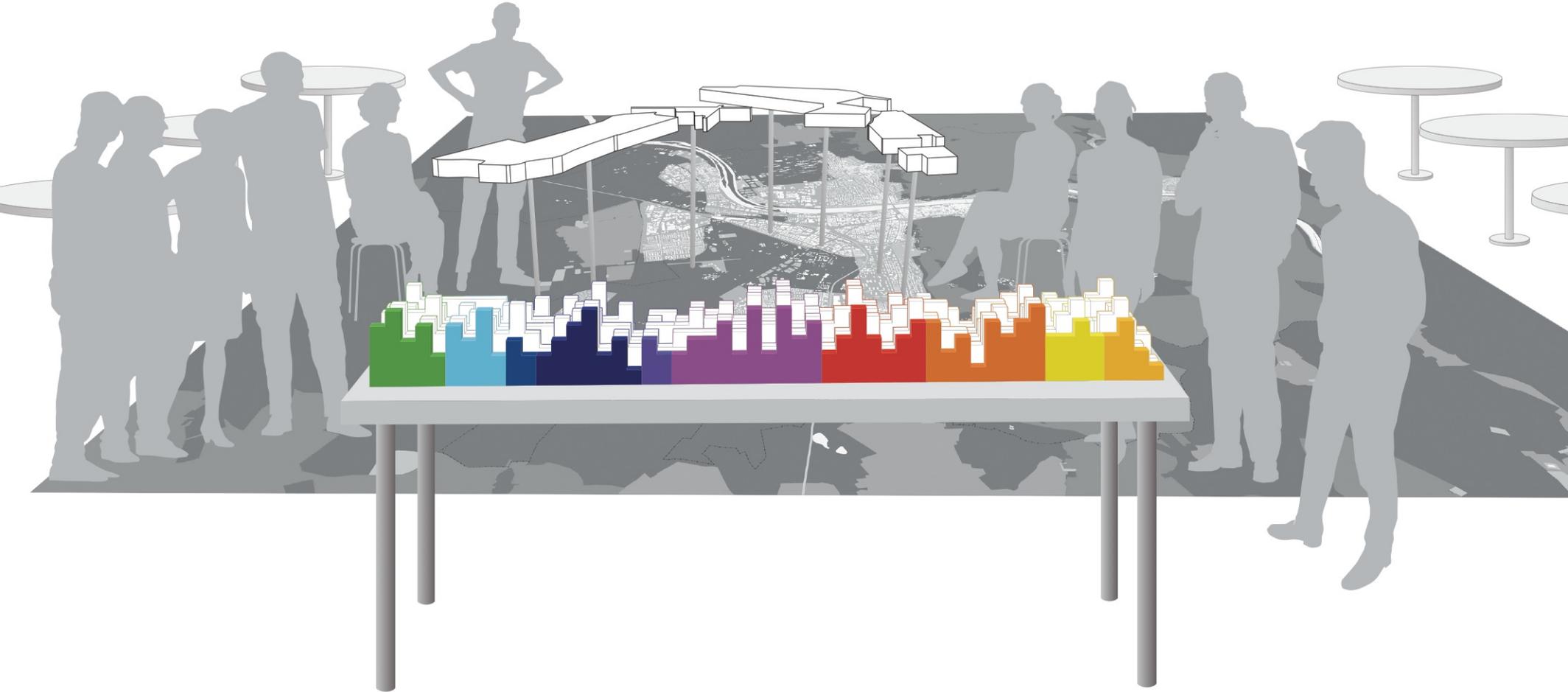
Ergebnis Arbeitsgruppe

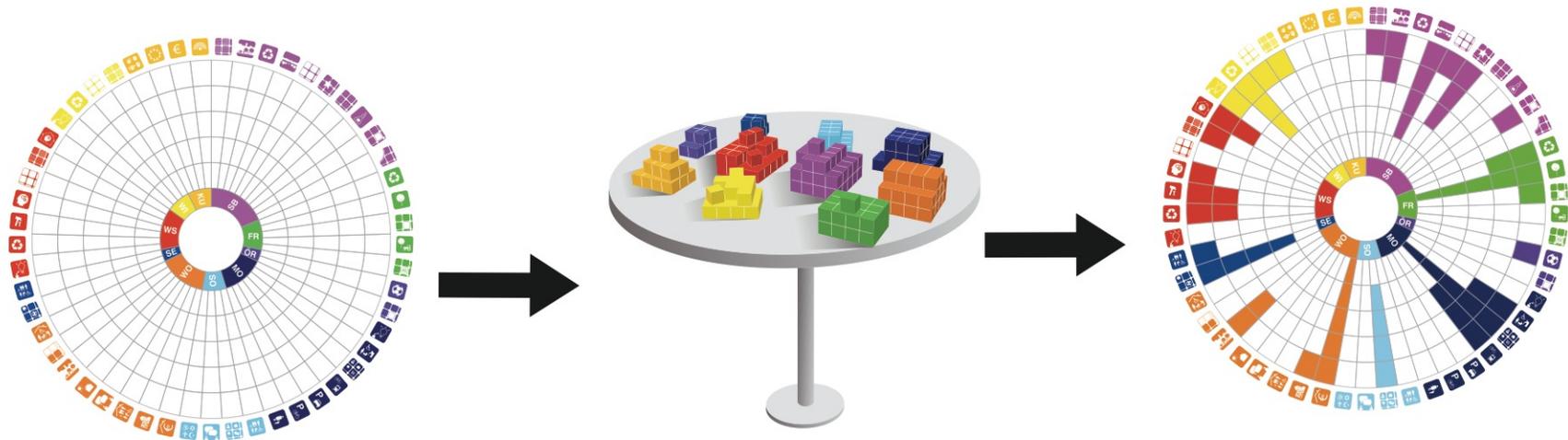


Diskussion im Plenum



Ergebnis im Plenum





Profil Konversion Heidelberg